

O PRR Impacto no Mercado Imobiliário





O PRR – Impacto no mercado imobiliário português

IMOBILIÁRIO - EUR 3,343,000,000.00 “BAZUKA”

1. COMPONENTE “HABITAÇÃO”: EUR 2,733,000.00

O PRR (Plano de Recuperação e Resiliência) visa relançar e reorientar a política de Habitação em Portugal ao:

- ✓ Reforçar a **oferta pública de habitação**;
- ✓ **Recuperar casas degradadas** para 26,000 famílias com baixos recursos financeiros;
- ✓ Providenciar **alojamento para estudantes** a preços acessíveis– 15,000 novas camas.

Investimentos Públicos:

- **EUR 1,211,000,000** – Programa de apoio ao acesso à habitação;
- **EUR 375,000,000** – Alojamento para estudantes (preços acessíveis);
- **EUR 171,000,000** – Apoio a alojamento urgente e temporário;
- **EUR 135,000,000** – Programa de apoio ao acesso à habitação na Madeira;
- **EUR 60,000,000** – Programa de melhoramento da habitação nos Açores.



O PRR – Impacto no mercado imobiliário português

IMOBILIÁRIO - EUR 3,343,000,000.00 “BAZUKA”

2. COMPONENTE "EFICIÊNCIA ENERGÉTICA EM EDIFÍCIOS": EUR 610,000,000

O PRR visa renovar e providenciar edifícios mais eficientes do ponto de vista energético ao:

- ✓ Reduzir a dependência energética e o consumo de energia;
- ✓ **Reforçar** a produção de energia através de **fontes renováveis** e de **auto-consumo**;
- ✓ **Reduzir** de emissões de carbono e os gases com efeitos de estufa.

Investimentos:

- **EUR 300,000,000** – Eficiência energética de edifícios residenciais;
- **EUR 240,000,000** – Eficiência energética de edifícios públicos;
- **EUR 70,000,000** – Eficiência energética de edifícios de serviços.

Contacto



Abreu:
advogados

Maria Santa Martha

maria.s.martha@abreuadvogados.com