NOS SMART HOME

Uma casa inteligente já é hoje possível!

Cláudia Santos

Head of NOS Smart Home
Real Estate Strategy & Partnerships

Semana da Reabilitação Urbana do Porto 2026



O que é uma casa inteligente?



As casas de hoje. Os próximos 10 e 20 anos.

2036–2046

O que hoje diferencia pode tornar-se expectativa básica amanhã



Conectividade

Fibra e cobertura em casa



Mobilidade elétrica

Preparação para carregar



Eficiência energética

Conforto e custos de utilização

Referências: ANACOM, UVE e Comissão Europeia.

Queremos viver melhor.
Já vivemos conectados.

O digital já faz parte das rotinas



6,5
milhões

de utilizadores de MB WAY em Portugal

O que procuramos numa casa

Conforto e qualidade de vida

Conveniência

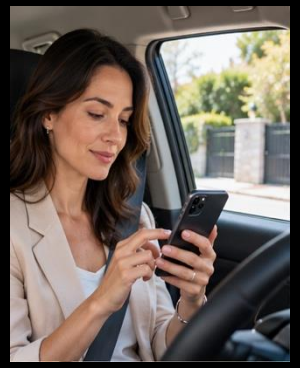
Eficiência energética

Serviços

E se fosse igualmente simples cuidar da nossa casa?

Dils, Área Residencial, 30/10/2025 (ECO).. MB WAY, 03/06/2025.

Um dia com menos tarefas



Alarme à distância



Atividade da família



Receber um familiar



Falar com o estafeta



Ver os animais



Preparar a temperatura



Simular presença



Cortar água numa fuga

O que falta para chegar a mais casas?

Para quem habita

41%

dos não utilizadores
não sentem necessidade[1]

Preço
Simplicidade na utilização
Confiança

Para quem promove

Investimento
Custo e âmbito claros

Integração
Coordenação com projeto e obra

Continuidade e Pós-venda
Acompanhamento depois da venda

[1] Eurostat, UE 2024, não utilizadores de IoT de 16–74 anos. IoT em geral, não apenas domótica. Extração: julho de 2025.

Democratizar a tecnologia?

Segmentos do Imobiliário

Ultra-luxo	Premium	Médio-alto	Médio	Médio-baixo	Acessível



Mercado endereçável NOS Smart Home

Solução Modular e Competitiva:
Diferentes segmentos <> Diferentes funcionalidades e investimento

A novidade desperta curiosidade.
A utilidade cria hábito!

A parceria NOS Smart Home, do projeto à utilização

Uma experiência acompanhada em cada fase



Projeto

Definição da solução



Comercialização

Formação e marketing



Escritura

Onboarding presencial



Utilização

Apoio e continuidade

NOS SMART HOME

A experiência, na voz dos nossos clientes

CNN/M2 2026

Ver filme · 4m22s



nos.smarthome@nos.pt