

Soluções Mapei para a reabilitação de edifícios em alvenaria antiga



03 de Março 2026

Paulo Portugal – Diretor Técnico



PILARES DA MAPEI PORTUGAL

- Gama alargada de soluções inovadoras
- Produtos certificados e eco sustentáveis
- Serviços de pré-venda e pós-venda de excelência
- Marca reconhecida e procurada pela sua qualidade



Mapei Portugal números

 **38**

Milhões de Euros de
faturação consolidada em 2025

1 

Laboratório Qualidade

Mais de  **112**

Colaboradores

 **25**

Linhas de Produto

Mais de  **2.900**

Produtos Mapei
comercializados
em Portugal

Mais de
150 

Toneladas de CO₂
compensadas

Mais de **700** 

Clientes ativos

215 
Toneladas de produtos enviados
todos os dias

 **3**

Mapei World Lisboa
Fábrica + Armazém + Mapei
Academy
Armazém Profilpas

1.826

Profissionais Participaram em
cursos da Mapei Academy
em 2024



Programa

- Enquadramento
- Sistemas de desumidificação (reboco e barreira química)
- Rebocos transpiráveis
- Sistemas de reforço e consolidação
- Argamassas de barramento
- Pinturas respiráveis
- Argamassas coloridas para rejuntamento
- Revestimento impermeável à base de cal
- Tratamentos de consolidação de superfícies
- Colagem de pedra com adesivo à base de cal





A reabilitação está no ADN da Mapei!



Soluções para cada problemática

- | | |
|--|---|
| 1 Aguadas de injeção | 5 Argamassas de alvenaria, mesmo coloridas |
| 2 Ligante para preparar argamassas em obra | 6 Argamassas de regularização |
| 3 Rebocos desumidificantes | 7 Reconstrução, nivelamento, regularização de suportes, rebocos e acabamentos |
| 4 Rebocos estruturais, mesmo "armados" (CRM) | 8 Revestimento impermeável e protetor |



SISTEMAS DE DESUMIDIFICAÇÃO

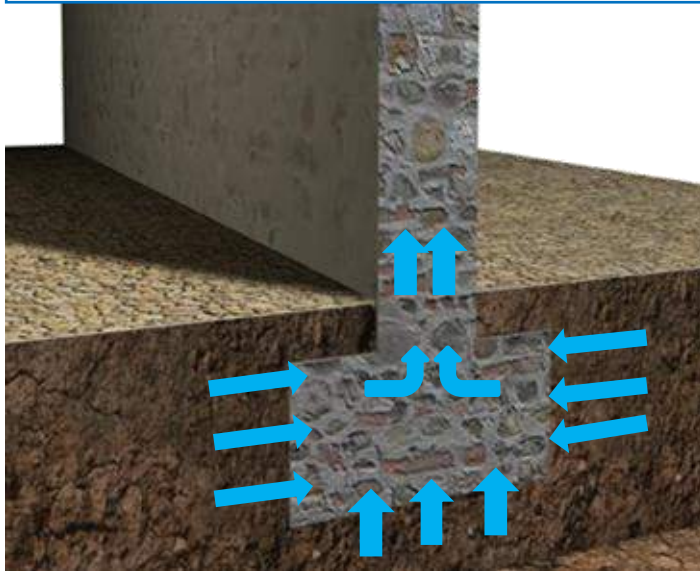
Reboco e barreira química

OS PROBLEMAS DA HUMIDADE ASCENDENTE



OS PROBLEMAS DA HUMIDADE ASCENDENTE

Vai depender de:
**CONDIÇÕES TERMO-
HIGROMÉTRICAS**
e da
POROSIDADE



FENÓMENO **FÍSICO**

Que ocorre quando
a água e os sais
presentes no solo
ascendem pelo
interior das paredes
por causa da

CAPILARIDADE

AS CARACTERÍSTICAS DOS NOSSOS REBOCOS DESUMIDIFICANTES

• MACRO

• REATIV

• ELEVAI



MAPE-ANTIQUE NHL ECO RISANA



Reboco desumidificante com apenas um produto à base de cal hidráulica natural pura, Eco-Pozzolana (resistência química aos sais) e material reciclado.

SEM CIMENTO

Respirável
(favorece a secagem da alvenaria)

Macroporoso
(resistência física à cristalização dos sais)



MAPE-ANTIQUE NHL ECO RISANA



Aplicável tanto manualmente como com
Máquina de projeção



Barreira química à humidade ascendente capilar



HIDROFOBIZAR UMA CAMADA HORIZONTAL DE ALVENARIA



INJEÇÃO DE BARREIRA QUÍMICA

(por exemplo, materiais à base de silanos)



TORNA-A NÃO ABSORVENTE

Barreira química à humidade ascendente capilar

Quando é recomendado o uso de barreiras químicas?

Quando temos de reduzir a humidade ascendente:

- Em alvenarias de acabamento natural, face à vista;
- Para complementar rebocos desumidificantes;
- Para complementar rebocos reforçados;



Barreira química à humidade ascendente capilar

MAPESTOP CREAM

GEL
Pronto a usar

Disponível em **cartuchos** de **280 ml**, em
salsichões de **600 ml**

Aplicação:

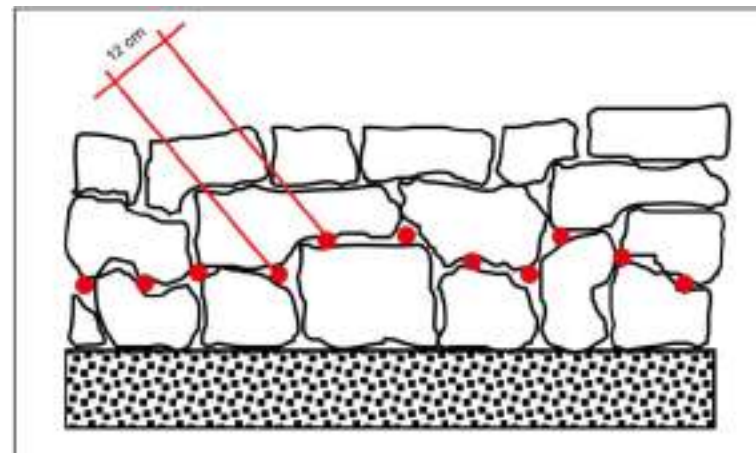
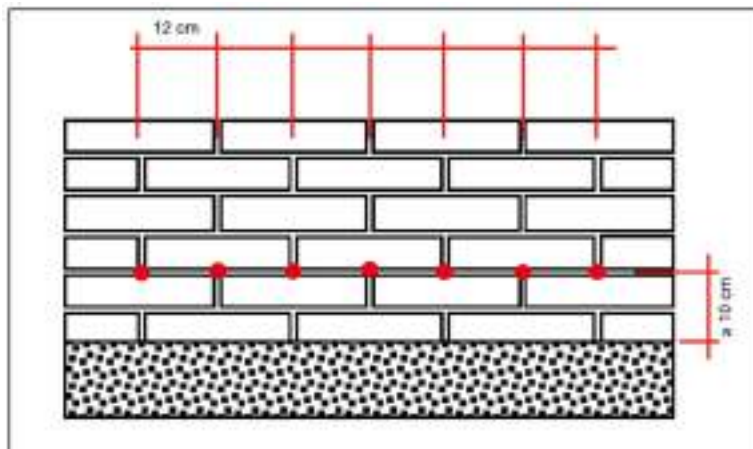
- **Com pistola** (tipo MAPEI GUN 310)
- **Com pistola de salsichão** (tipo MAPEI GUN 600 PRO)

Para todos os suportes, particularmente
adequado **para paredes muito compactas**
(incluindo betão) com baixa absorção



Barreira química à humidade ascendente capilar

MAPESTOP CREAM

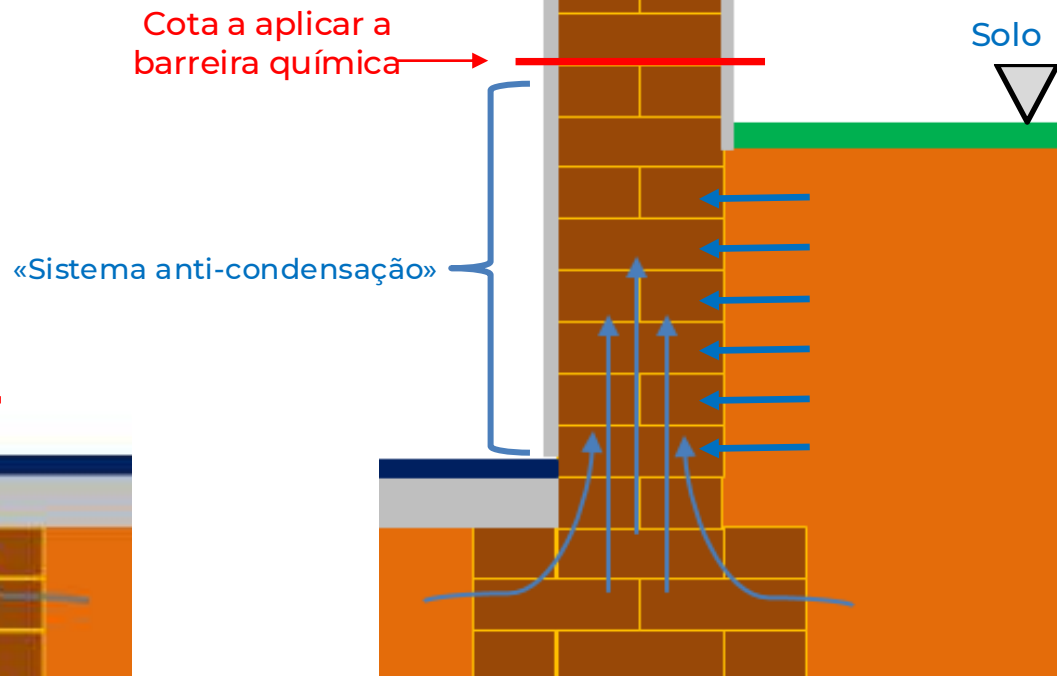
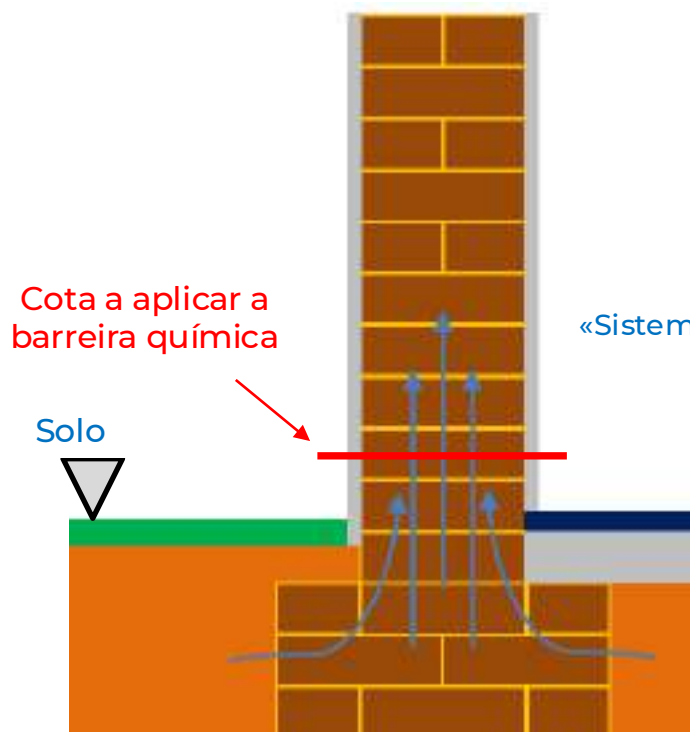


Barreira química à humidade ascendente capilar

MAPESTOP CREAM



Barreira química: MAPESTOP CREAM



Obra de referência

Igreja do Eixo



Obra de referência

Igreja do Eixo



Obra de referência

Igreja do Eixo



REBOCOS TRANSPIRÁVEIS



REBOCO TRANSPIRÁVEL

MAPE-ANTIQUE NHL ECO INTONACO

Reboco transpirável à base de **cal hidráulica natural** e Eco-Pozolanas, **sem cimento** para aplicação em alvenarias existentes, incluindo as de interesse histórico, e em construções novas.

(aplicável tanto com espátula como com máquina de projeção)

Permite espessuras entre 10 e 30 mm por camada.



REBOCO TRANSPIRÁVEL

MAPEWALL INTONACO BASE

Reboco transpirável à base de **cal hidráulica natural**, para aplicação em alvenarias existentes, e em construções novas.
(aplicável tanto com espátula como com máquina de projeção)

Permite espessuras entre 10 e 20 mm por camada.



Mape-Antique NHL

ECO RESTAURA

Descrição:

Argamassa multiusos à base de cal hidráulica natural, eco-pozzolana e materiais reciclados, transpirável, sem cimento, para restauro e nivelamento de suportes, rebocos e revestimentos minerais.

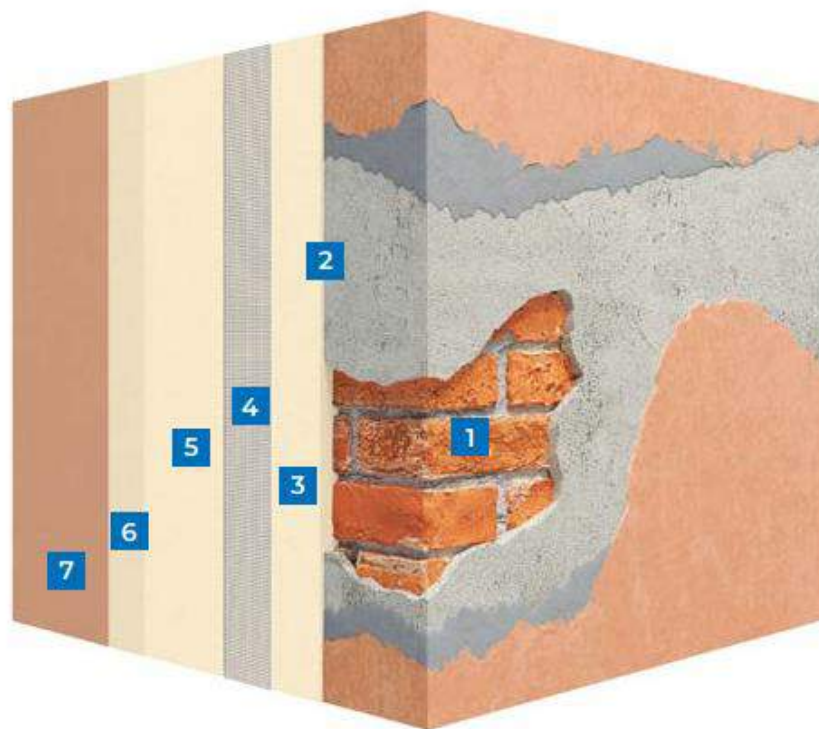
Principais características TÉCNICAS

- ✓ Aplicável entre 2 e 20 mm
- ✓ Para todos os tijolos, pedra, tufo e paredes mistas
- ✓ Aplicável sobre pinturas antigas (mesmo sem primário)
- ✓ Aplicável com espátula ou máquina.



Reboco e barramento para o nivelamento e o restauro de alvenaria, mesmo com presença de tintas velhas

- 1 Suporte em alvenaria
- 2 Mape-Antique NHL ECO **Restaura** sobre pintura, barramento e reboco existentes
- 3 Mape-Antique NHL ECO **Restaura** em 30 mm de espessuras sobre suporte existente
- 4 Rede em fibra de vidro **Mapenet P**
- 5 Segunda demão de **Mape-Antique NHL ECO Restaura** em espessura mínimo de 3 mm
- 6 Silexcolor Primer
- 7 Silexcolor Pittura



SISTEMAS DE REFORÇO E CONSOLIDAÇÃO

Rebocos estruturais e injeções

PROBLEMAS COM ALVENARIAS FRACAS E TAMBÉM PROBLEMAS ESTRUTURAIS

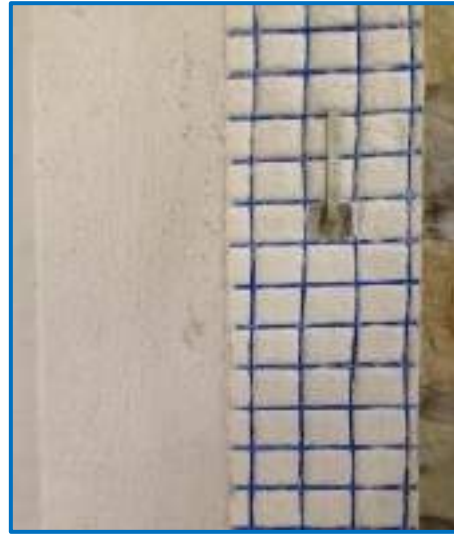


REBOCOS ESTRUTURAIS E RESPIRÁVEIS



MAPE-ANTIQUE NHL ECO STRUTTURALE 10

Argamassa de alto desempenho para realização de rebocos respiráveis e trabalhos em alvenaria, à base de cal hidráulica natural e Eco-Pozolana, SEM CIMENTO, particularmente adequado para realizar rebocos estruturais reforçados (CRM).



MAPEWALL INTONACA & RINFORZA

Argamassa reforçada com fibras de alta resistência, respirável, à base de cal hidráulica natural e com baixo nível de COV para realizar rebocos estruturais, mesmo reforçados (CRM).

REBOCOS ESTRUTURAIS E RESPIRÁVEIS



MAPE-ANTIQUE NHL ECO STRUTTURALE 10



MAPEWALL INTONACA & RINFORZA

- Aplicáveis tanto com espátula como com máquina de projeção;
- Podem ser reforçados com redes de aço ou de material compósito (CRM);
- Para a realização de juntas entre pedras, tijolos e tufo, de alvenaria “face à vista” e para a construção de juntas de assentamento, mesmo armadas.



REBOCOS ESTRUTURAIS E RESPIRÁVEIS

MAPENET EM30 ou EM40 – Redes em fibra de vidro pré-impregnadas resistentes aos alcalis, aplicáveis em rebocos estruturais armados sobre estruturas de betão e alvenaria

MAPENET EM CONECTOR – Conector em forma de “L” realizado em fibra de vidro e resina epóxi-vinilester, para a fixação de redes em fibra de vidro ou malhas metálicas.

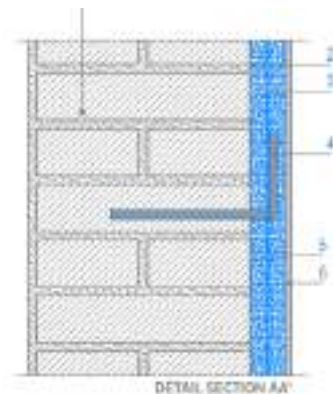
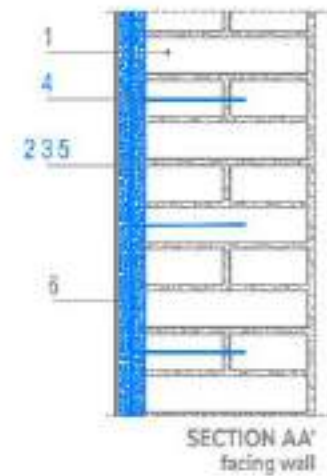
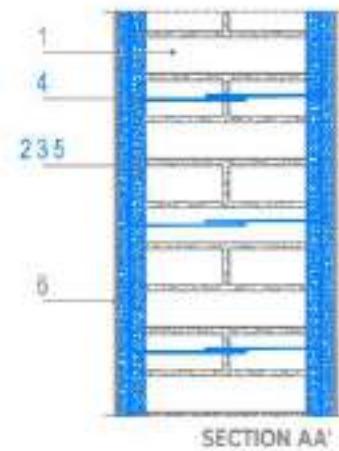
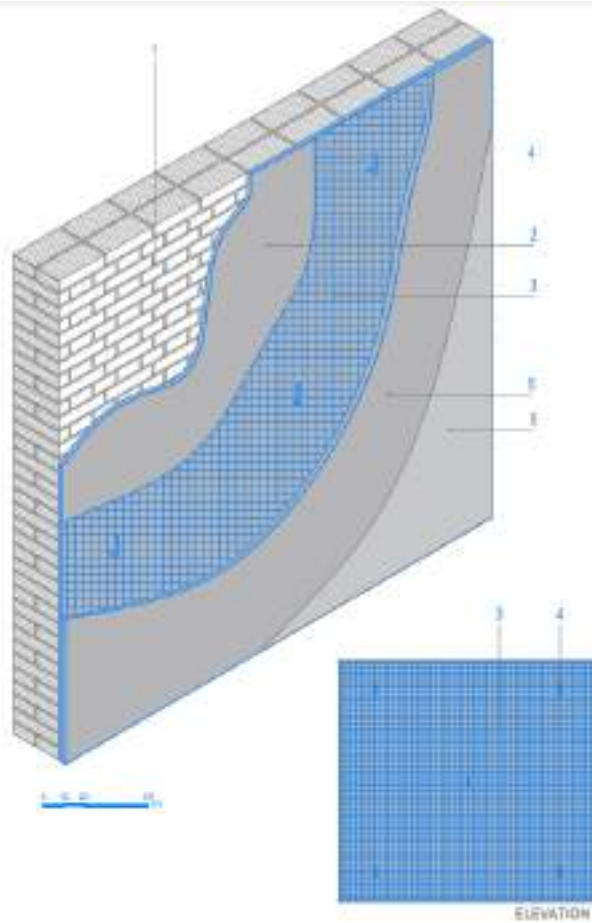


REBOCOS ESTRUTURAIS E RESPIRÁVEIS

Aplicação de MAPENET EM30 ou EM40 + MAPENET EM CONECTOR



REBOCOS ESTRUTURAIS E RESPIRÁVEIS



SISTEMI CRM

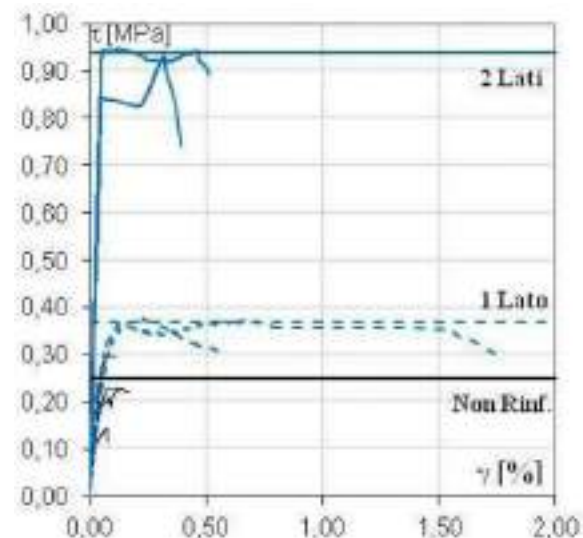
Esempio di test con Mapewall rinforzato con Mapenet EM 30



Campione	Tipologia rinforzo	V_{test}	$\tau_{max,12}$	$\Delta \tau_{max,12}$	$Cc(\tau_{max,12})$	G_{12}	ΔG_{12}	$Cc(G)$
		[kN]	[MPa]	[%]	[-]	[MPa]	[%]	[-]
P	-	106	0,25	-	1,00	595	-	1,00
P(MWI&R)EM30*	MapeWall Intonaco & Rinforzo + MAPENET EM30	158	0,37	48%	1,48	645	9%	1,09
P(MWI&R)EM30**	MapeWall Intonaco & Rinforzo + MAPENET EM30	400	0,94	270%	3,76	1857	212%	3,12

P(MWI&R)EM30* muretti rinforzati su 1 solo lato

P(MWI&R)EM30** muretti rinforzati su 2 lati



Curva tensione/deformazione

INJEÇÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE ALVENARIAS ANTIGAS

OBJETIVO:

Recuperação de parte das características prestacionais, que por ação de um sismo, degradação ou outras ações, levou a perda de características estruturais das alvenarias.



INJEÇÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE ALVENARIAS ANTIGAS



- **MAPE-ANTIQUE I**

À base de cal, Eco-Pozolana, **materiais reciclados, sem cimento**
Resistência à compressão: 18 N/mm²

Consolidação estrutural



- **MAPE-ANTIQUE F21**

À base de cal, Eco-Pozolana, **materiais reciclados, sem cimento**
Resistência à compressão : 10 N/mm²
Com aditivos de retenção de água

Adequado para aplicação no tardo de frescos



ARGAMASSAS DE BARRAMENTO

ARGAMASSAS DE BARRAMENTO

MAPE-ANTIQUE

MAPE-ANTIQUE FC Ultrafine

Dim. Máx. do agregado 0,1 mm

MAPE-ANTIQUE FC Civile

Dim. Máx. do agregado 0,4 mm

MAPE-ANTIQUE FC Grosso

Dim. Máx. Do agregado 0,7 mm



ARGAMASSAS DE BARRAMENTO À BASE DE CAL



Mape-Antique FC Ultrafine



Mape-Antique FC Civile



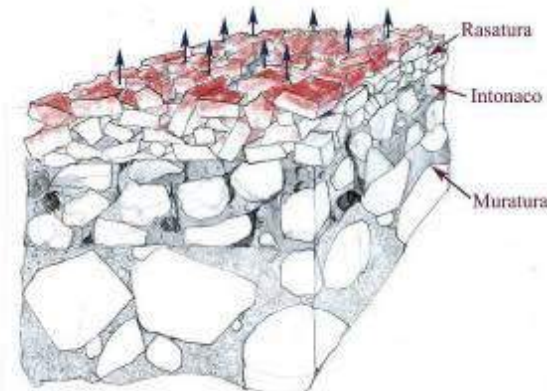
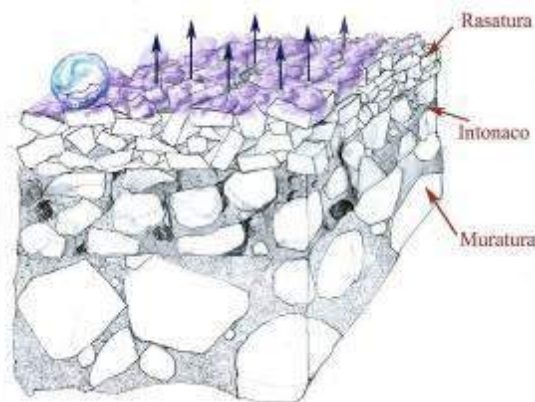
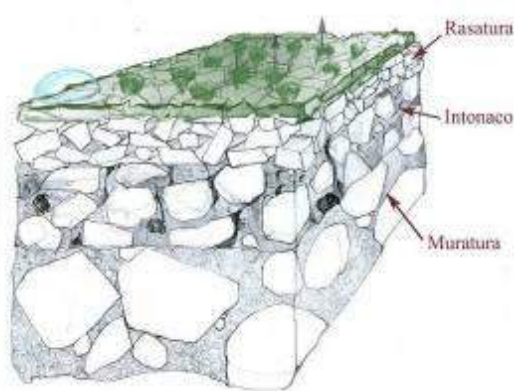
Mape-Antique FC Grosso



TINTAS RESPIRÁVEIS

Vários tipos de acabamentos

Permeabilidade ao Vapor de Água



Puro acrílico



puro mineral

COLORITE PERFORMANCE

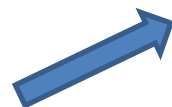
SILANCOLOR PITTURA PLUS

SILEXCOLOR PITTURA

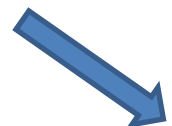
Permeabilidade ao Vapor de Água

	Colorite Performance	Silancolor Pittura Plus	Silexcolor Pittura
Resistência à passagem de vapor – Sd (m)	0,400	0,06	0,02

**TINTAS
RESPIRÁVEIS**



**Silancolor Primer PLUS
+
Silancolor Pittura PLUS**



**Silexcolor Primer
+
Silexcolor Pittura**

MARMORINO



Características Principais:
Efeito aveludado
Liso

Elevado valor estético!



Atenção às cores fortes!!

Legenda

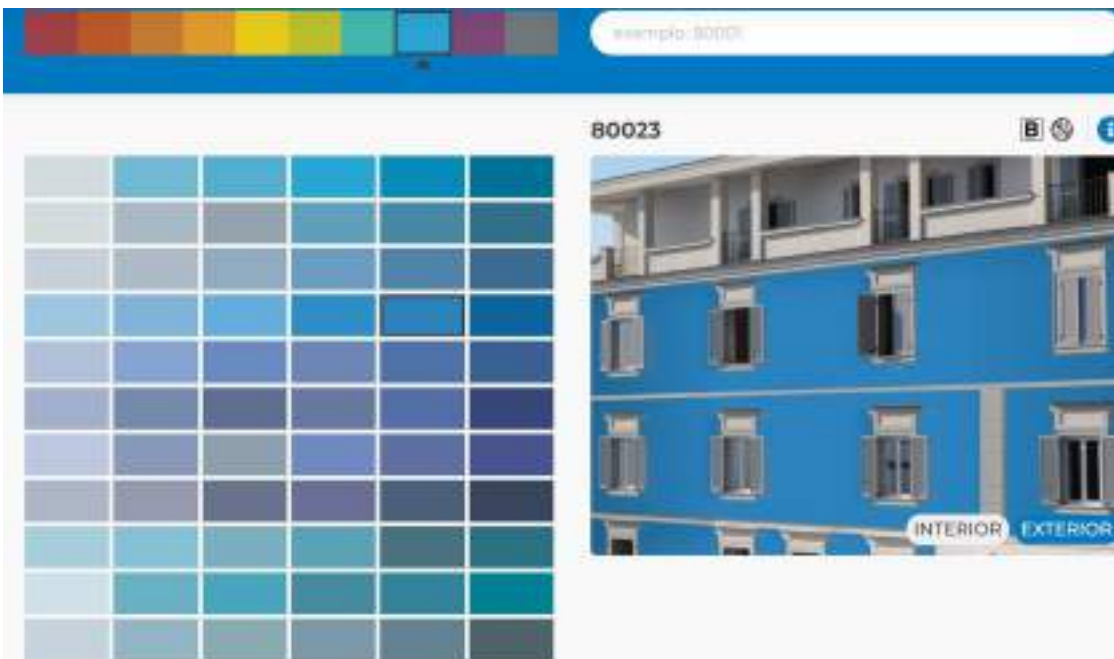
80000 - Código de cores, de acordo com a classificação Mapei.

A B C A faixa cromática de cores.

 Cores não realizáveis nos sistemas **Silancolor** e **Silexcolor**.

 Cores não recomendadas para a utilização nos sistemas de isolamento térmico **Mapetherm**, baseadas no índice de reflexão. As cores assim marcadas têm um índice de reflexão inferior a 20%.

 Cores feitas em pinturas lisas que, se usadas diretamente, podem não cobrir perfeitamente. Para otimizar a cobertura, aconselha-se aplicar previamente uma demão de fundo pigmentado uniformizador da série Base Coat.



Obra de referência

Capela dos Ossos



MATERIAIS PARA A RECONSTRUÇÃO DE ALVENARIAS



ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO DE ALVENARIA

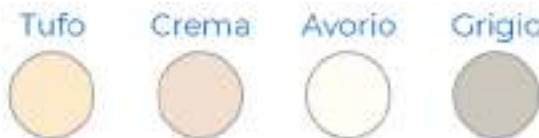


Mape-Antique Allettamento

Argamassa colorida, de alta resistência, transpirável, **à base de cal hidráulica natural, SEM CIMENTO.**



Disponível em 4 cores que podem ser misturadas entre si





REVESTIMENTO IMPERMEÁVEL À BASE DE CAL

PROTEGER E IMPERMEABILIZAR COM CAL



MAPE-ANTIQUÉ ECOLAST

Revestimento bicomponente sem cimento, à base de cal e impermeabilização e proteção incluindo em edifícios.

- Elástico
- Protetor (resistente aos agentes UV)
- Impermeável
- Resistente aos sais
- Isento de cimento
- Resistente mesmo à pressão (enterradas)
- Aplicável com pincel, rolo,





ANTES



DEPOIS



TRATAMENTOS DE CONSOLIDAÇÃO E PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES

CONSOLIDANTES E TRATAMENTOS DE SUPERFÍCIE

PRIMER 3296

Primário acrílico em dispersão aquosa com forte ação penetrante para consolidação de superfícies porosas e betonilhas incoerentes.



CONSOLIDANTE 8020

Produto consolidante reversível em solvente para a renovação e consolidação de suportes pétreos porosos, rebocos de cal e pinturas.



CONSOLIDANTES E TRATAMENTOS DE SUPERFÍCIE

ANTIPLUVIOL W

Impregnante de acabamento incolor hidrorrepelente à base de resinas siloxanas e silanas, em emulsão aquosa

ANTIPLUVIOL S

Impregnante de acabamento incolor hidrorrepelente à base de resinas siloxanas e silanas, em base solvente.



COLAGEM DE PEDRA NATURAL COM ADESIVO À BASE DE CAL

MAPE-ANTIQUE NHL ECO ADESIVO

Adesivo ecológico à base de cal hidráulica natural e material reciclado, isento de cimento, para a colagem de material pétreo e/ou pedra natural

- À base de NHL e isento de cimento
- Contém material reciclado
- Elevado desempenho
- Endurecimento e hidratação rápida
- Deformável
- Não induz a formação de eflorescências
- Pedonável após 6 horas
- Classe C2 F S1, segunda a EN 12004



MAPE-ANTIQUE NHL ECO ADESIVO



Construimos juntos
um futuro **SUSTENTÁVEL**

