



**Smart Homes:**  
Tecnologia para facilitar o  
dia a dia!

**12.Nov25**

# A ADOÇÃO DA TECNOLOGIA....





# EM POUCOS ANOS, A TECNOLOGIA FACILMENTE TORNA-SE UM ALIADO DO CONSUMIDOR

## ***MBWAY***



*Utilizadores*

*2015 – 70 K*

*2025 – 6 M*

## ***STREAMING***

*(Netflix, Primevideo, Disney+..)*

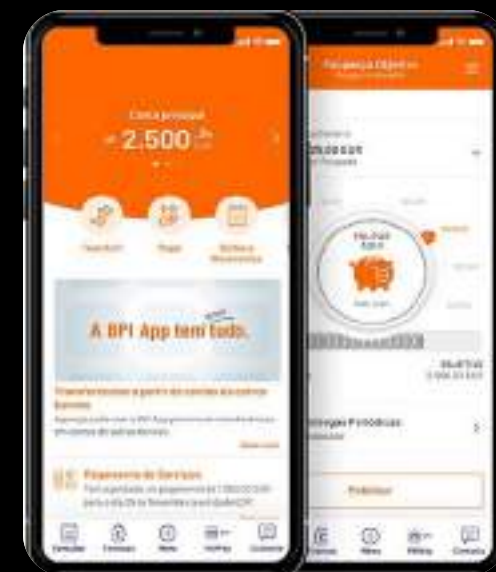


*Penetração*

*2021 – 24%*

*2025 – 42%*

## ***MOBILE BANKING***



*Penetração*

*2020 – 21%*

*2024 – 54%*

# TORNA-SE UMA EXIGÊNCIA QUE PASSA A FAZER PARTE DO DIA A DIA DAS PESSOAS...

## REDES SOCIAIS



### Penetração

2016 – 29%

2025 – 65%

## SMARTPHONES



### Penetração

2017 – 58%

2025 – 85%

## LARES C/ INTERNET



### Penetração

2015 – 70%

2024 – 91%

E ACONTECE PORQUE A TECNOLOGIA É SIMPLES, TRAZ CONVENIÊNCIA, CONFORTO, SEGURANÇA...



# NA ADOÇÃO DAS SMART HOME, OS ACELERADORES PARA O CONSUMIDOR SÃO OS MESMOS



USABILIDADE SIMPLES

CONFORTO

CONVENIÊNCIA

RELEVÂNCIA

E AUTONOMIA



# DO LADO DA PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, INCLUIR TECNOLOGIA É CADA VEZ MAIS UM MUST HAVE...

1

**PORQUE AS TENDÊNCIAS DO SETOR ASSIM O EXIGEM**



**Eficiência Energética & Sustentabilidade estão na ordem do dia**



**Portugal é cada vez mais procurado por estrangeiros onde as Smart Homes são uma realidade**



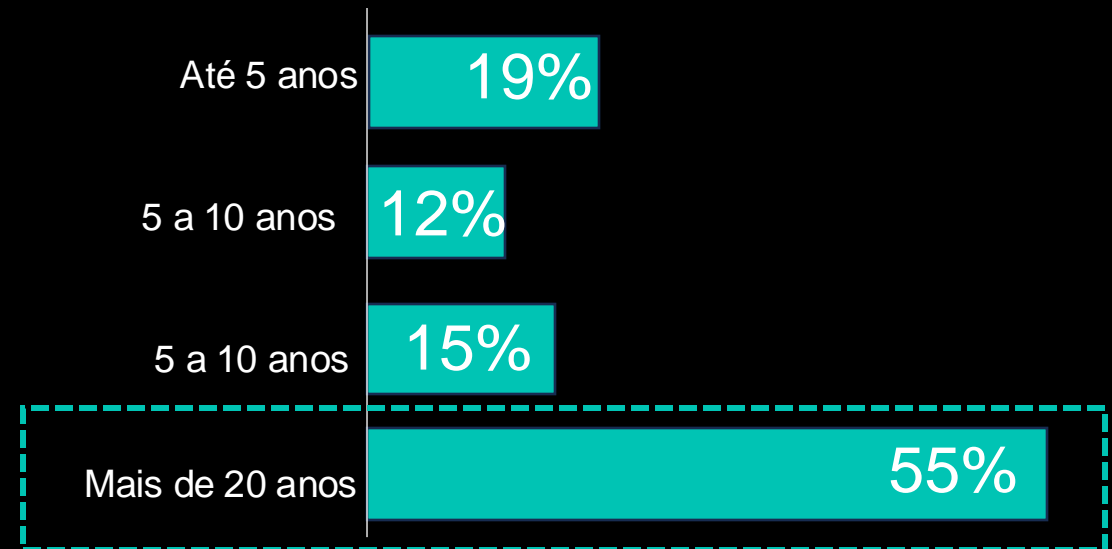
**Há procura por variáveis de diferenciação no produto imobiliário**

# DO LADO DA PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, INCLUIR TECNOLOGIA É CADA VEZ MAIS UM MUST HAVE...

2

**PORQUE SE ESTÁ A CONSTRUIR AGORA, AS CASAS DO AMANHÃ**

Tempo de vivência numa habitação





# PARA O PROMOTOR, A OPÇÃO PELA INCLUSÃO DAS SMART HOMES INTRODUZ OUTRAS VARIÁVEIS



VALORIZAÇÃO DO IMÓVEL

ESFORÇO DE ADAPTAÇÃO

INVESTIMENTO

PÓS-VENDA

# A NOS SMART HOME RESPONDE ÀS PREOCUPAÇÕES DE PROMOTOR E DO CLIENTE...



**AO ATIVO IMOBILIÁRIO DE REFERÊNCIA**



**ADICIONAMOS TECNOLOGIA**



**ASSENTE NUMA ABORDAGEM DE PARCERIA COM OS  
PROMOTORES**

# TEMOS TECNOLOGIA DE FUTURO E FOCO EM EXPERIENCIA DE CLIENTE



**#1** Solução *state-of-the-art*  
NOS Smart Home

**#2** Compromisso de longo prazo  
com Promotor e Cliente final

**#3** Complemento ao marketing do  
Promotor na jornada comercial



# SOLUÇÃO SEM FIOS, COM AS FUNCIONALIDADES RELEVANTES DE GESTÃO DA CASA, SMART HOME

## INTEGRADAS NUMA ÚNICA APP



CONTROLE



SEGURANÇA



PROTEÇÃO



EFICIENCIA ENERGETICA



CONFORTO E CONVENIENCIA



SUORTE E MANUTENÇÃO



# USABILIDADE SIMPLES E INTUITIVA PARA CHEGAR A TODAS AS FAIXAS ETÁRIAS

ALL IN ONE: INTEGRA TODAS FUNCIONALIDADES



NO PAINEL



Abra a App Alarme  
NOS Securitas

Integra com Assistentes  
de Voz



NA APP

# OS CLIENTES SMART HOME SÃO ACOMPANHADOS DESDE MOMENTO INICIAL COM UMA EQUIPA DEDICADA



## ONBOARDING



Painel Boas Vindas:  
PT e ING



Kit Boas Vindas



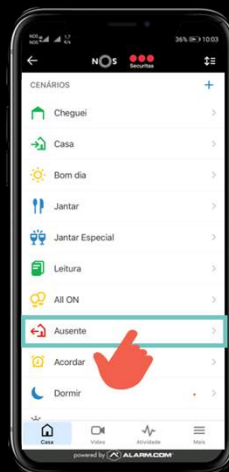
Equipa “Concierge”



# PROMOVEMOS AUTONOMIA E TRANQUILIDADE PARA O UTILIZADOR



## AO LONGO DA JORNADA



## Regras e Cenários



## SUORTE E MANUTENÇÃO

Rede de lojas de apoio nacional



Monitorização remota e envio do técnico a casa se justificar



# APOIAMOS O PROMOTOR NA COMUNICAÇÃO DO VETOR TECNOLOGIA NO PROJETO SMART HOME

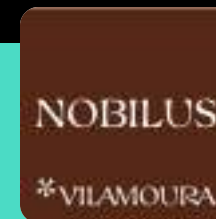
## DIVULGAÇÃO

Entrega de **conteúdos para site, brochura, redes sociais ou eventos** associados ao empreendimento realçando o valor da casa inteligente



## FORMAÇÃO EQUIPA DE VENDAS

Suporte na formação às equipas de vendas sobre incorporação da smart home no **pitch comercial**, bem como instalação, preparação e marketing do **andar modelo**





**SMART HOME**





Obrigado!