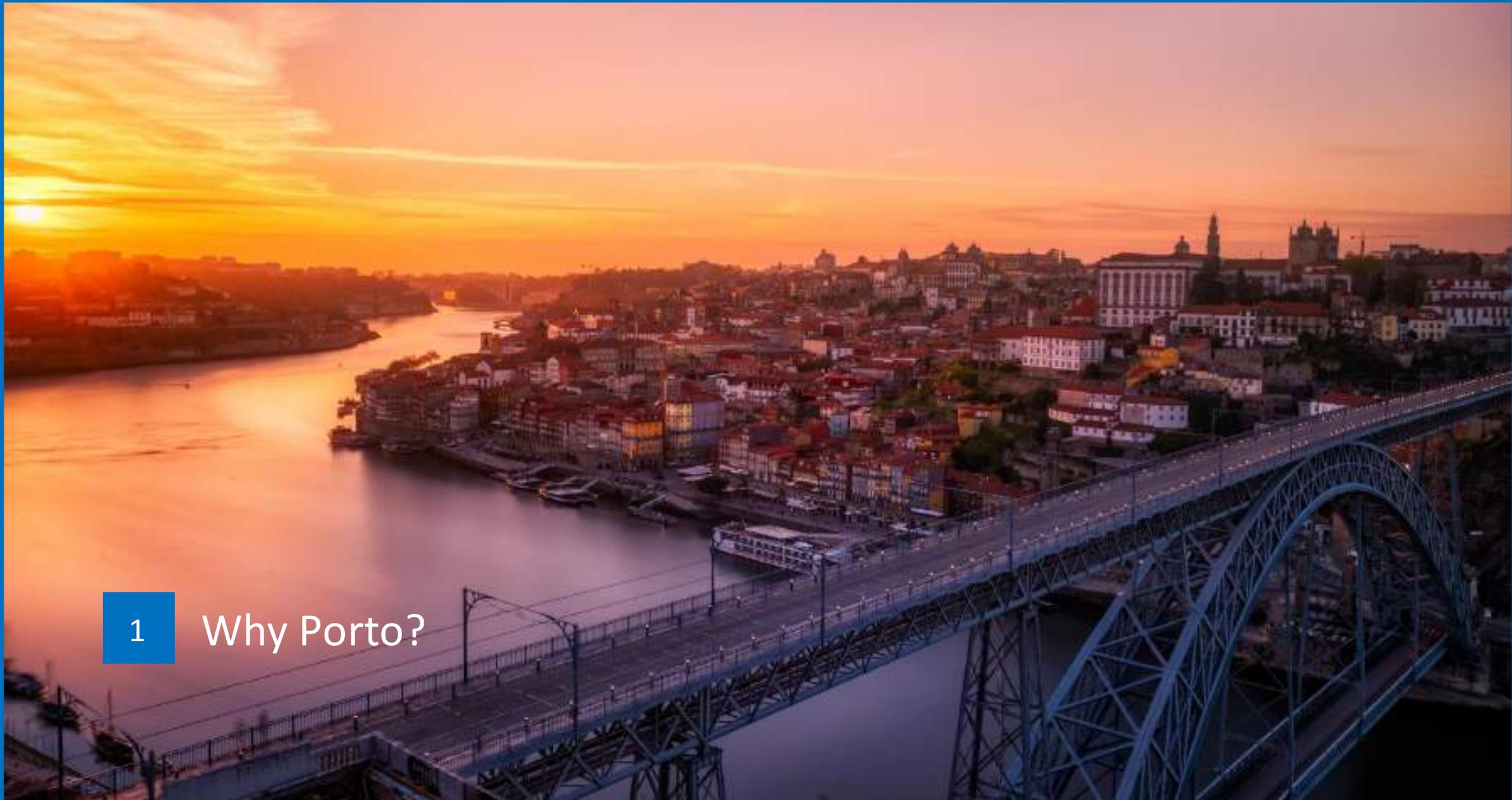




Porto.

Porto.
A city shaping a
sustainable future

Invest Porto.



1

Why Porto?

The urban heart of North-Western Portugal. That's Porto.

Porto &
NW Portugal

NW Portugal

4.3 million

41% of 🇵🇹 pop.

Population (2022)

Porto, Metro Area

1.77 million

Greater Porto Area

705 600

Porto, City

240 000

Porto and Northwestern Portugal

A competitive economy



Porto Metro Area

NW Portugal

Freedom to think,
dare to create.
That's Porto.



1st European Cities of the Future
fDi Intelligence (2023)

900+ startups with 50,000+ employees
Porto Metro Area, 2024

#1 Portuguese region with most
patents and private R&D investment
Northern Portugal, 2021

80 R&D facilities with 12,500+ researchers
Northern Portugal, 2024

Top 5 mid-sized cities in Europe for female
startup founders
Startup Heatmap Europe, 2022

50+ accelerators and co-working spaces
Porto Metro Area, 2024

Unicorns with offices in Greater Porto Area by firm valuation and country of origin (2024)

 € 40 B  checkout.com

 € 33 B  Revolut

 € 10 B  talkdesk®

 € 3 B  ANCHORAGE DIGITAL

 € 3 B  TeamViewer

 € 2 B  sword

 € 1 B  NEW WORK SE

 € 1 B  feedzai

 € 1 B  SaltPay

 € 1 B  iz.ai

**10 unicorns with tech offices
in Greater Porto.**



Fine wines, long-standing
bonds. **That's Porto.**

World's leading city destination
World Travel Awards, 2022

Two UNESCO World Heritage Sites
Porto Historic Centre & Douro Wine Region

36,500+ digital nomad arrivals this year
Nomad List, 2023

Non-stop flights to 120+ cities in
Europe, America and Africa
Flight Connections, 2024

Quality source of talent

Porto attracts talent from a wide region offering higher education programmes

TOP 5
Higher Education Institutions by enrolled students



U. PORTO 1290 UNIVERSIDADE DE COIMBRA P. PORTO
Universidade do Minho universidade de aveiro

Porto's macro region

Northern Portugal plus a part of the Center Region (comprising Aveiro, Coimbra and Viseu districts)

49

higher education institutions

+211,000

enrolled university students 2023/24

+370,900

graduates in the last 5 years 2018/19–2022/23

+100,000

graduates in STEM areas the last 5 years



Well connected to Europe and the world

PORTO INTERNATIONAL AIRPORT

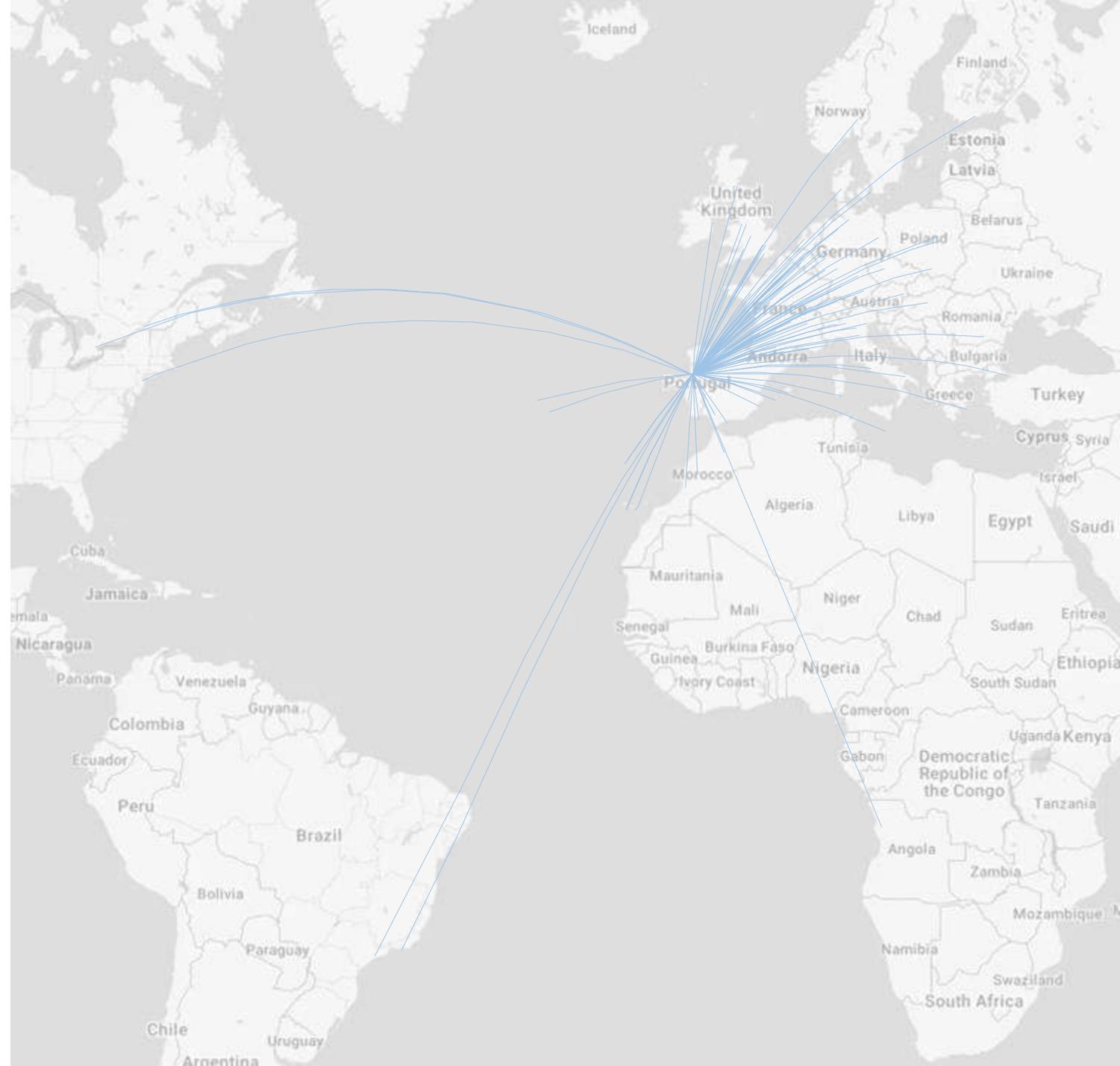
Highly commended Airport in Europe
ACI Airport Service Quality Awards
2023 (10-25 mn. passengers)

120
Non-stop flight destinations

15 km from the city centre
20-minute drive

4 hours or less
flight time from Western Europe

Sources: ACI (2023); FlightConnections (2024)



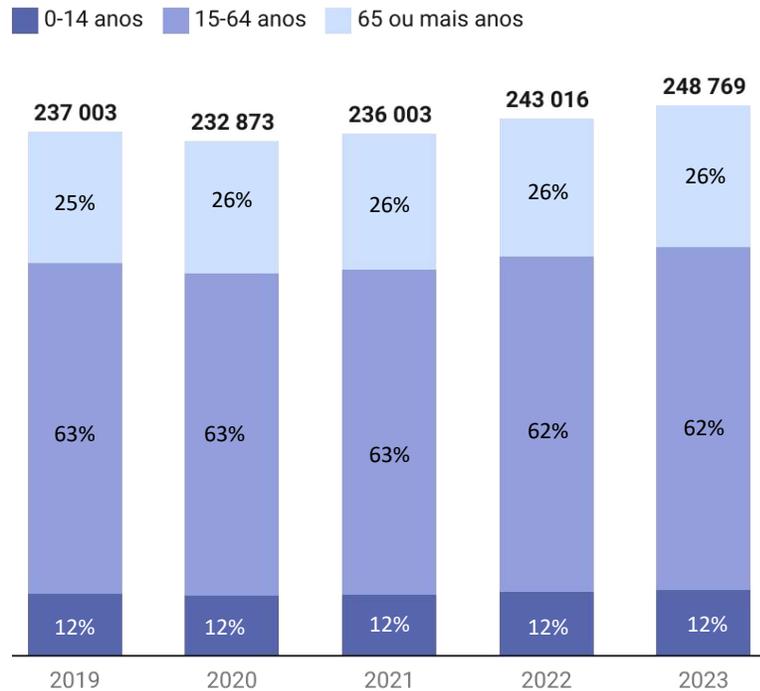


Demografia

População residente

Estimativas da população residente – Porto

Número total segundo estimativas pós-censitárias*

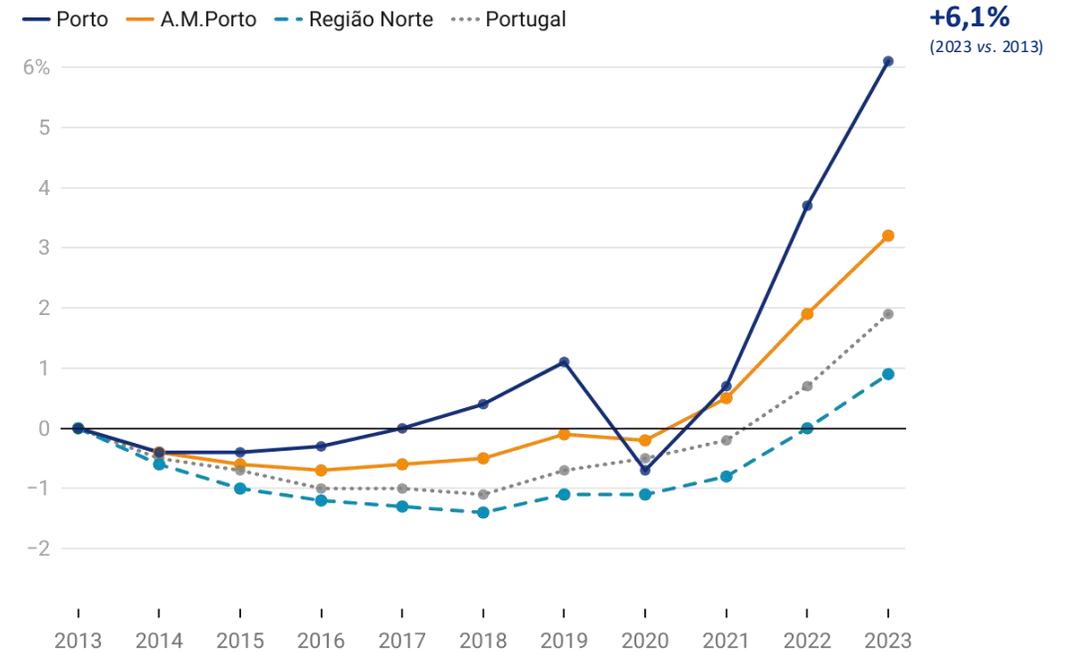


→ **+2,4%** (2023 vs. 2022)

→ **+5,0%** (2023 vs. 2019)

Evolução da população residente nos últimos 10 anos

Diferença vs. 2013 (%)



+6,1%
(2023 vs. 2013)

Fonte(s): INE. Análise GIEE/CMPorto.

Nota(s): *Estimativas pós-censitárias da população residente, revistas pelo INE em função dos resultados definitivos dos Censos 2021.



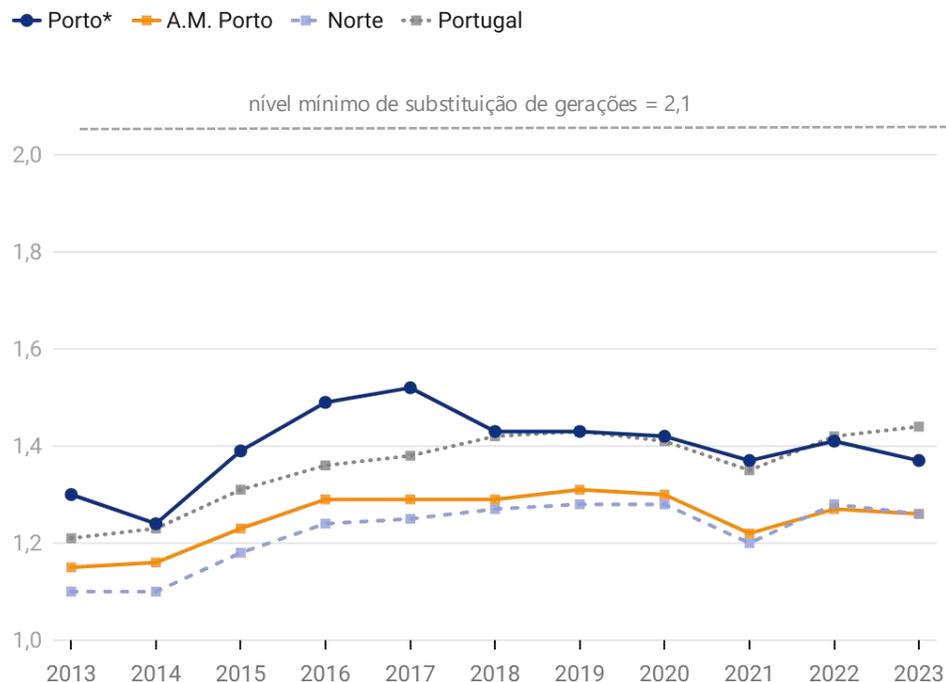


Demografia

População residente

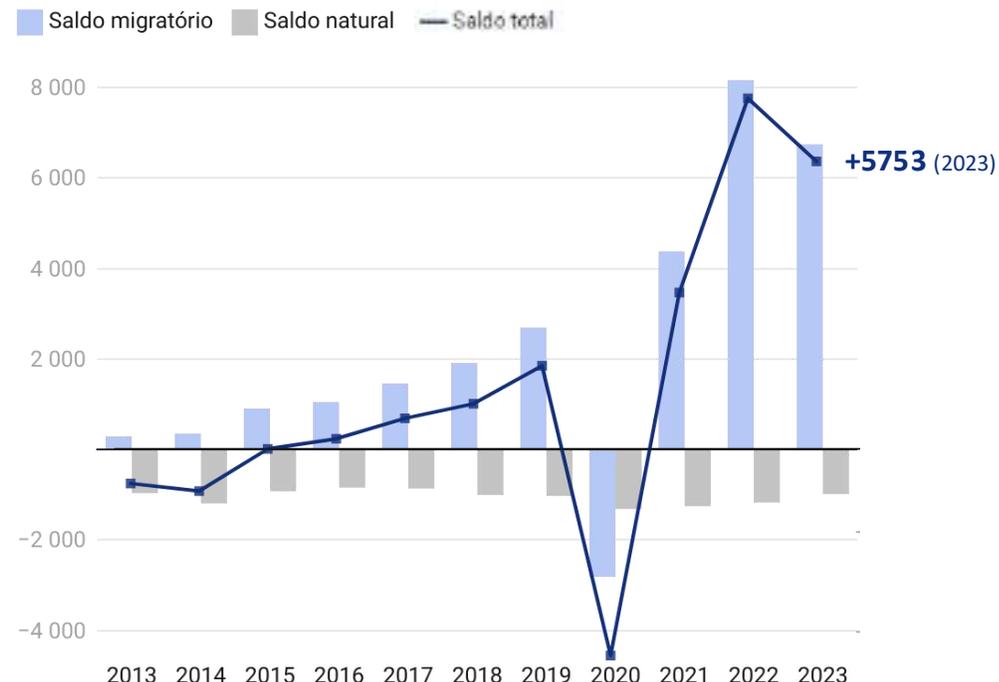
Índice sintético de fecundidade

Número médio de filhos por mulher em idade fértil*



Saldos populacionais – Porto

Saldo natural, saldo migratório e saldo total**



Nota(s): *Estimativa calculada com base nos dados da taxa de fecundidade geral no concelho do Porto e do índice sintético de fecundidade a nível nacional/regional.
**Diferença entre o número de nascimentos e mortes (saldo natural), diferença entre o número de imigrantes e emigrantes (saldo migratório), e soma do saldo natural e saldo migratório (saldo total).

Fonte(s): INE. Análise GIEE/CMPorto.

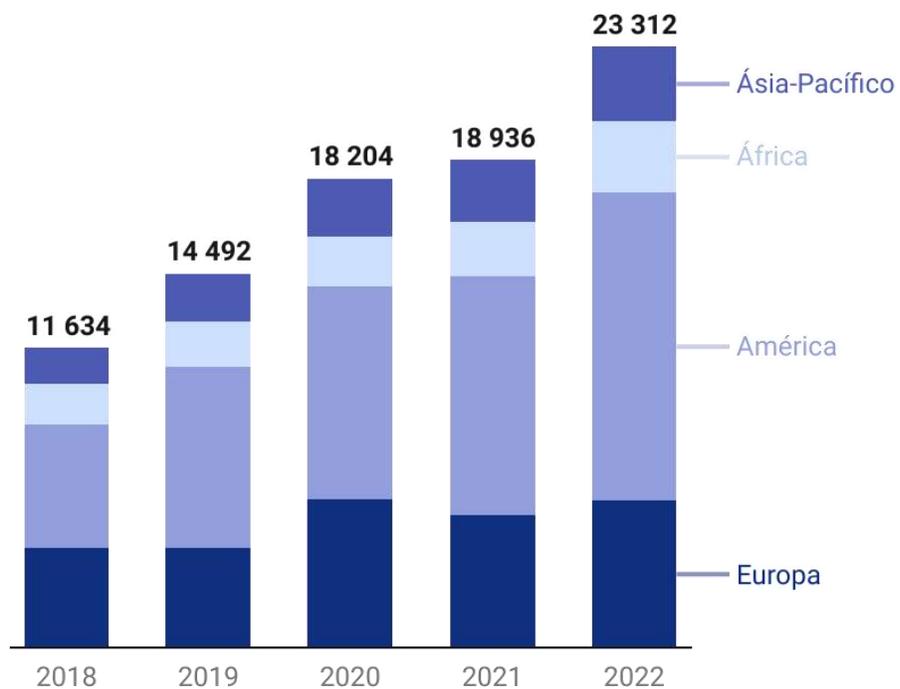


Demografia

População estrangeira

População estrangeira residente – Porto

Número total* e % por região de nacionalidade

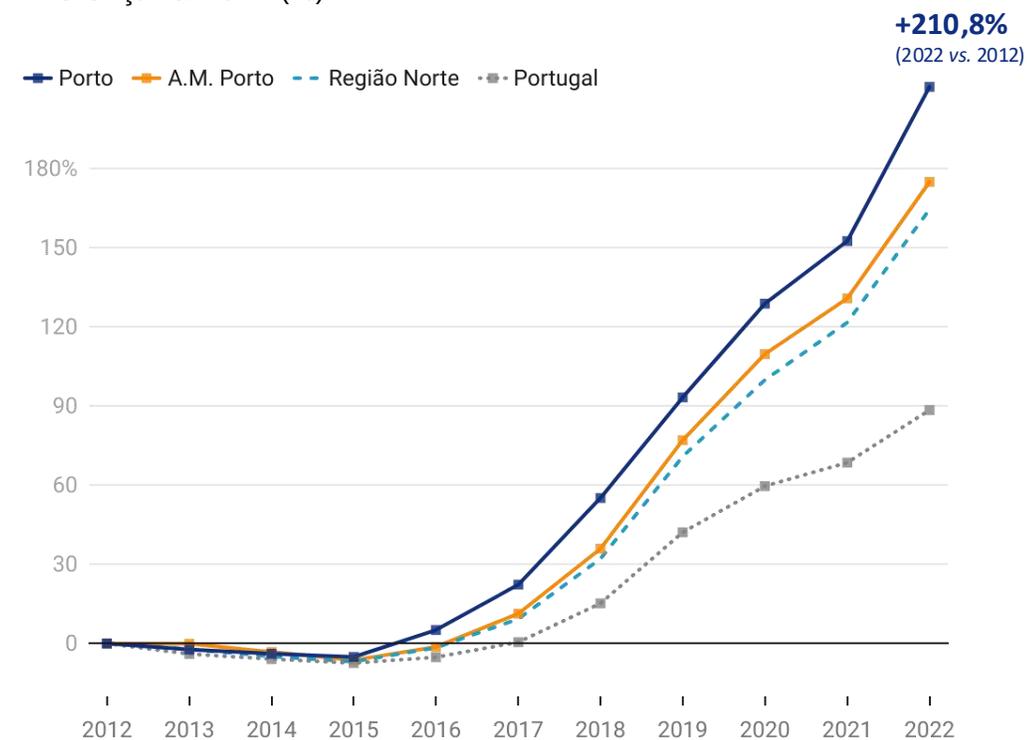


→ +23,1% (2022 vs. 2021)

→ +100,4% (2022 vs. 2018)

Evolução da população estrangeira nos últimos 10 anos

Diferença vs. 2012 (%)



+210,8%
(2022 vs. 2012)

Fonte(s): PORDATA e SEFstat/MAI. Análise GIEE/CMPorto.
Nota(s): *População estrangeira com estatuto legal de residente.

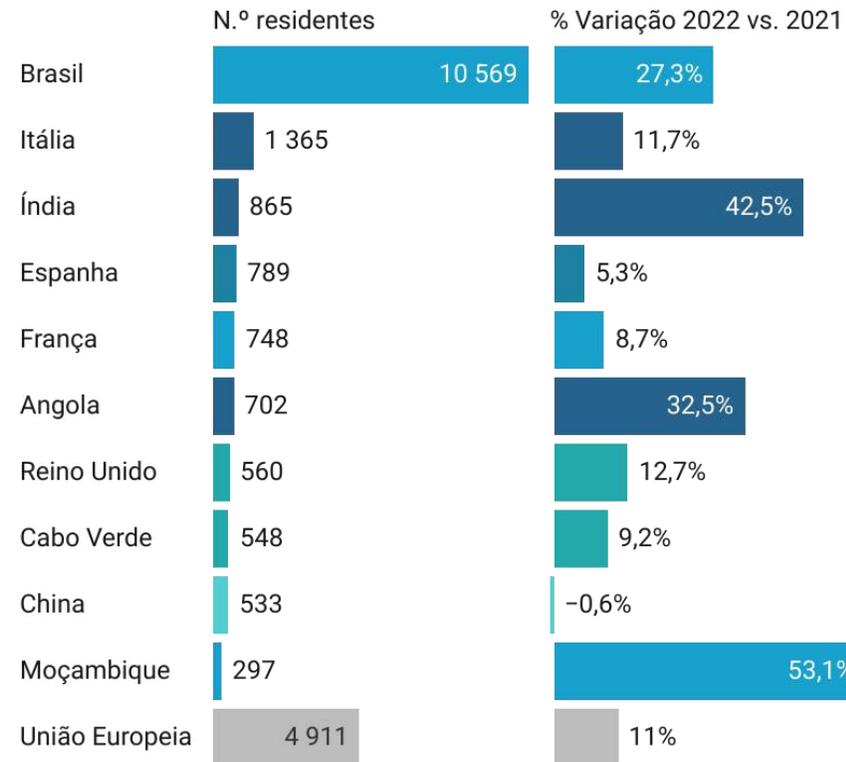


Demografia

População estrangeira

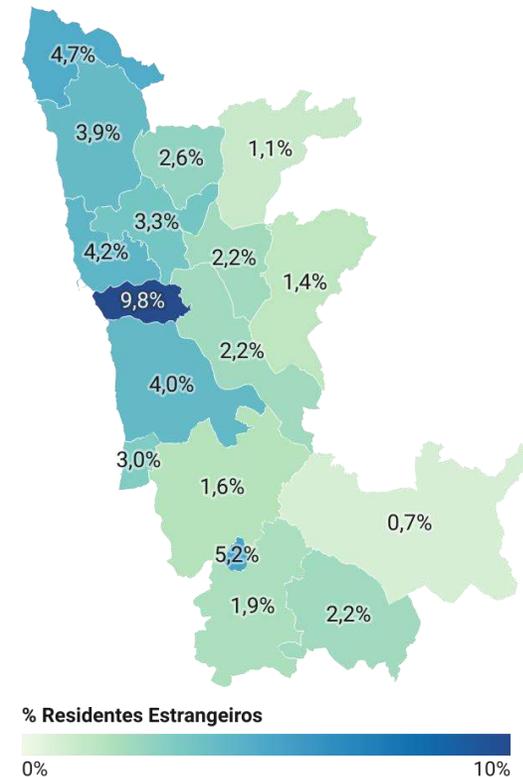
Maiores comunidades estrangeiras no Porto

Top 10 por nacionalidade e variação anual, 2022



Proporção de residentes estrangeiros – A.M. Porto

Em % da população residente, 2022



Fonte(s): PORDATA. Análise GIEE/CMPorto.

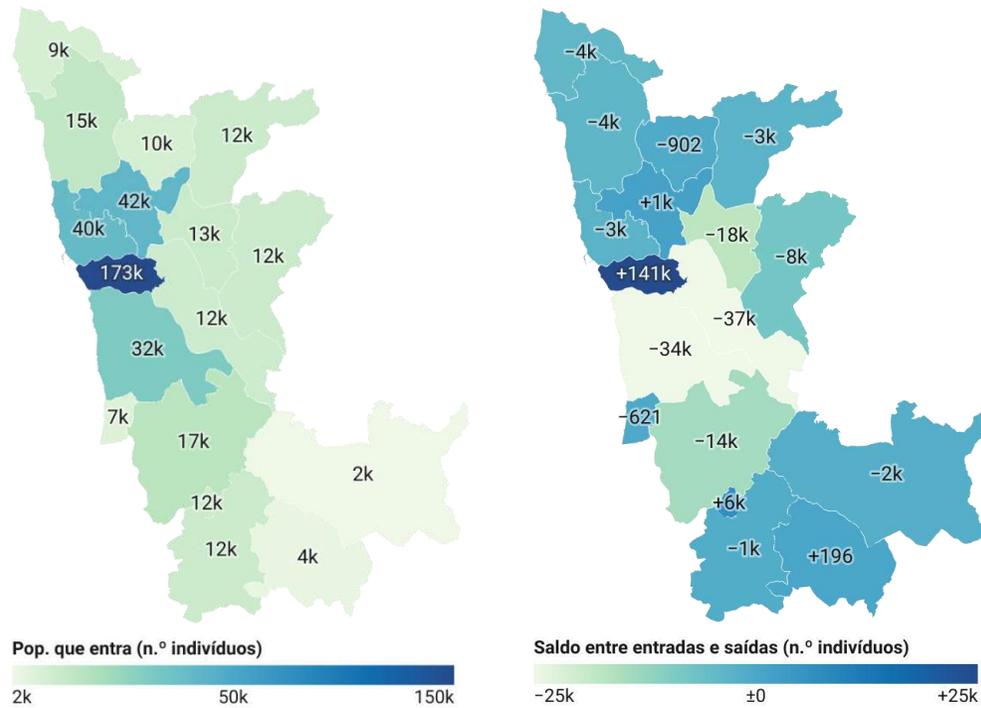


Demografia

População diária

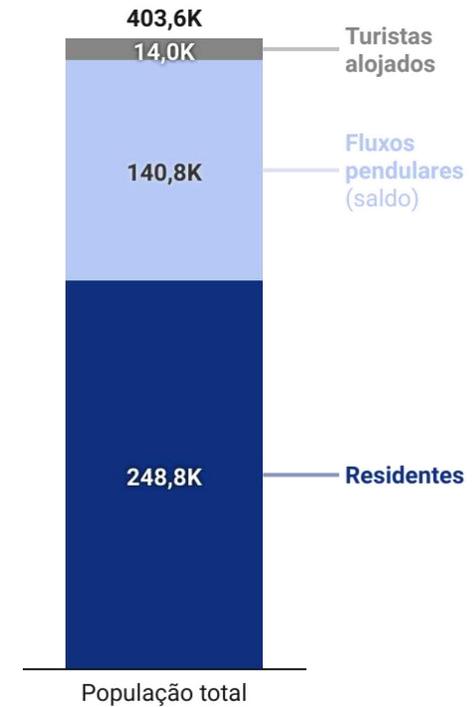
Movimentos diários para trabalhar ou estudar – A.M. Porto

População que entra (esquerda) e saldo entre entradas e saídas (direita)*, 2021



População diária – Porto

Estimativa** do número total de indivíduos, 2023



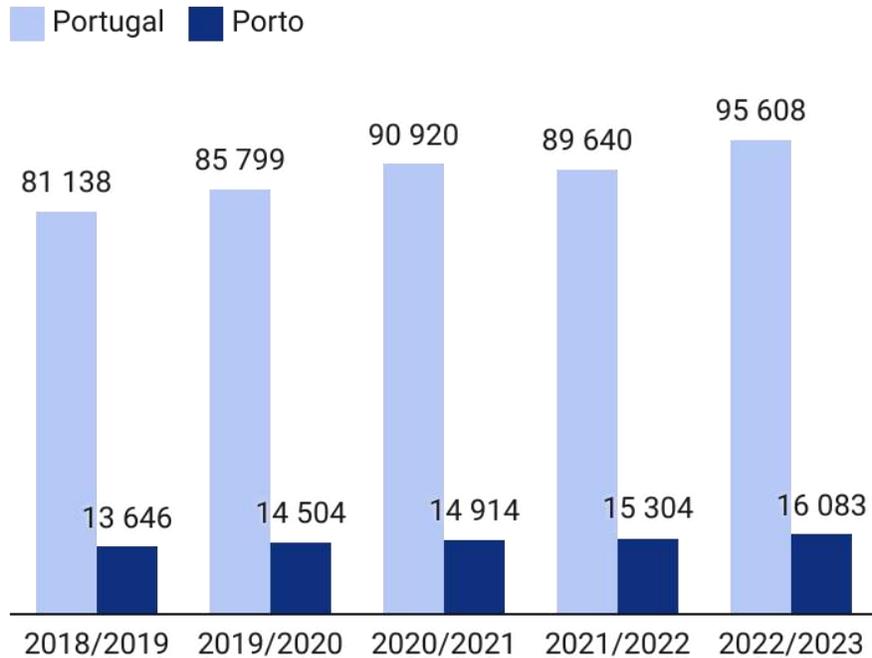
Fonte(s): INE. Análise GIEE/CMPorto.
Nota(s): *Dados do Censos de 2021. **Estimativa realizada com base na estimativa pós-censitária da população residente em 2023 e dos Inquérito mensais à permanência de hóspedes na hotelaria e outros alojamentos de 2023.



Talento Educação

Diplomados no Ensino Superior

Número total de estudantes diplomados* por ano letivo



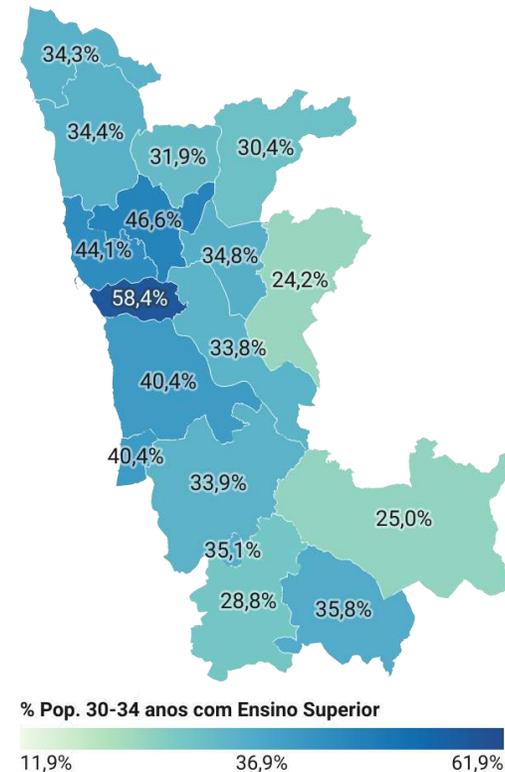
Peso do Porto em Portugal (2023): 16,8%

+17,9% (2022/23 vs. 2018/19)

+17,8% (2022/23 vs. 2018/19)

Jovens com Ensino Superior

% da população com 30-34 anos que possui Ensino Superior, 2021



Fonte(s): INE, PORDATA e DGEEC. Análise GIEE/CMPorto.

Nota(s): *Estudantes que concluíram com aproveitamento o nível/curso em que estavam matriculados.

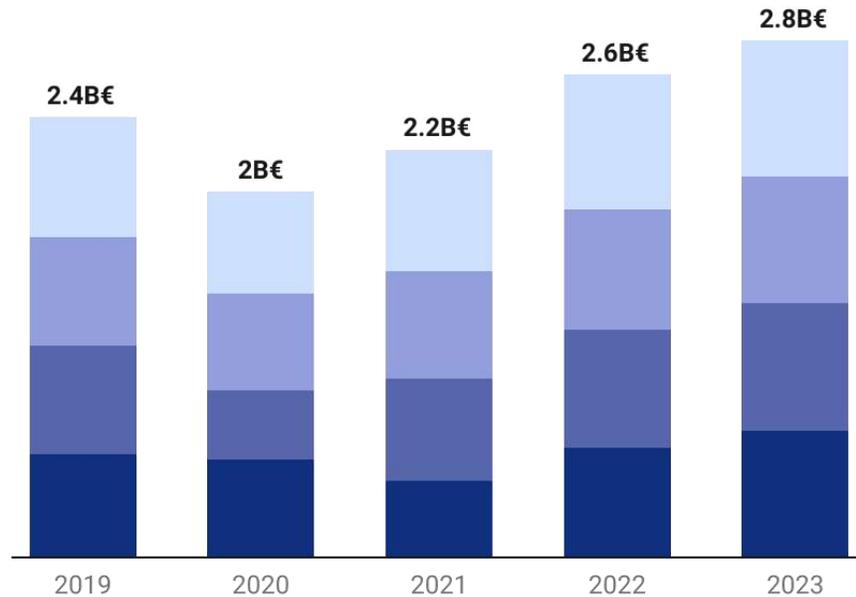


Transações Cartões portugueses

Transações MB com cartões portugueses – Porto

Valor* total por ano e trimestre, em milhões de euros

■ Q1 ■ Q2 ■ Q3 ■ Q4



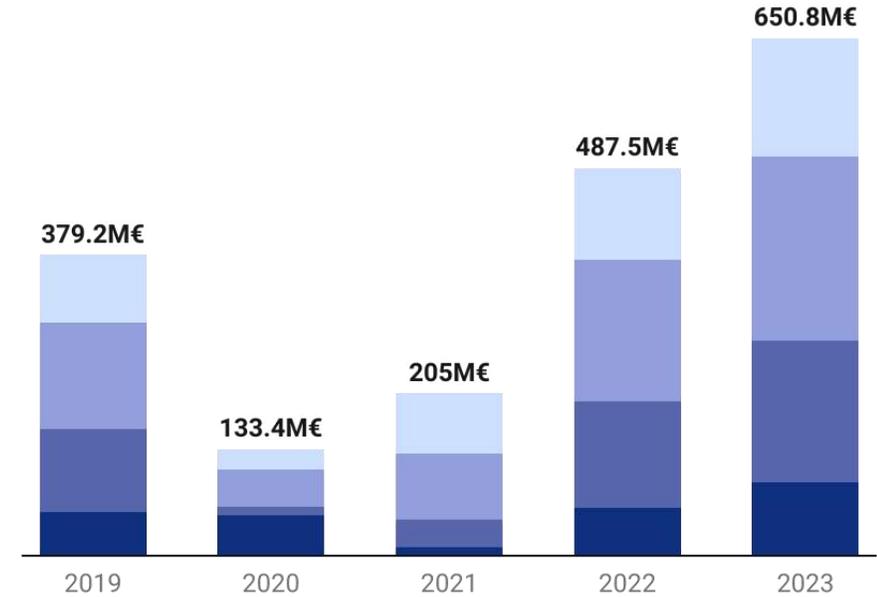
→ +7,1% (2023 vs. 2022)

→ +17,3% (2023 vs. 2019)

Transações MB com cartões estrangeiros – Porto

Valor* total por ano e trimestre, em milhões de euros

■ Q1 ■ Q2 ■ Q3 ■ Q4



→ +33,5% (2023 vs. 2022)

→ +71,7% (2023 vs. 2019)

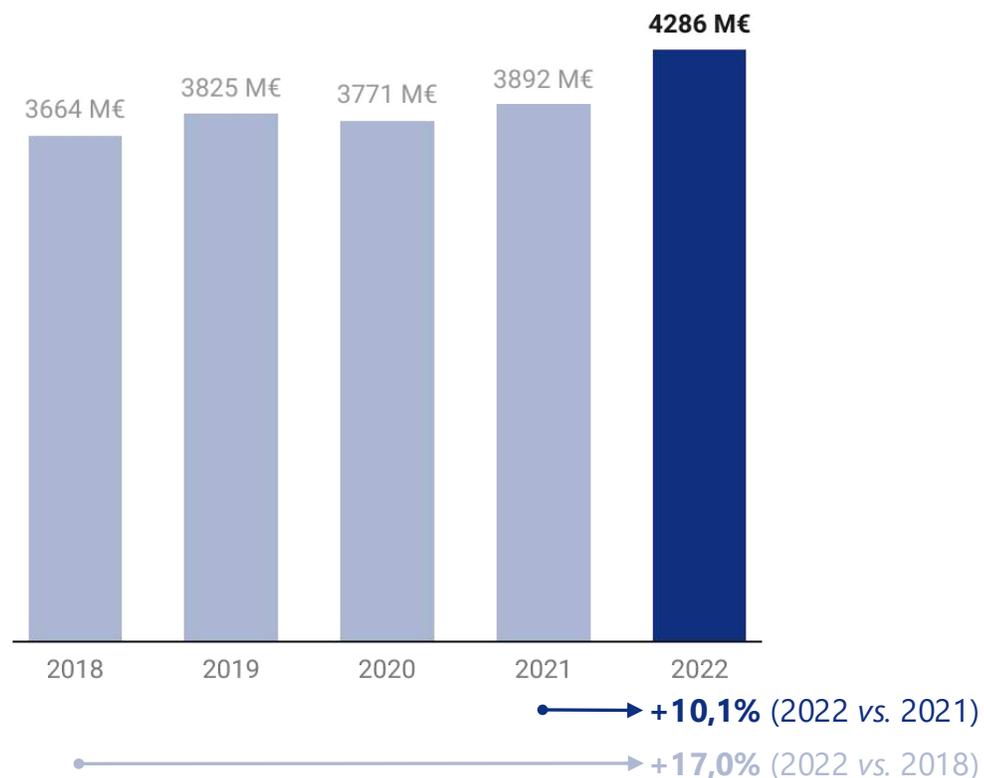
Fonte(s): SIBS Analytics. Análise GIEE/CMPorto.
Nota(s): *Valor das operações em numerário e de pagamento eletrónico realizadas na rede Multibanco (MB).



Empresas Investimento

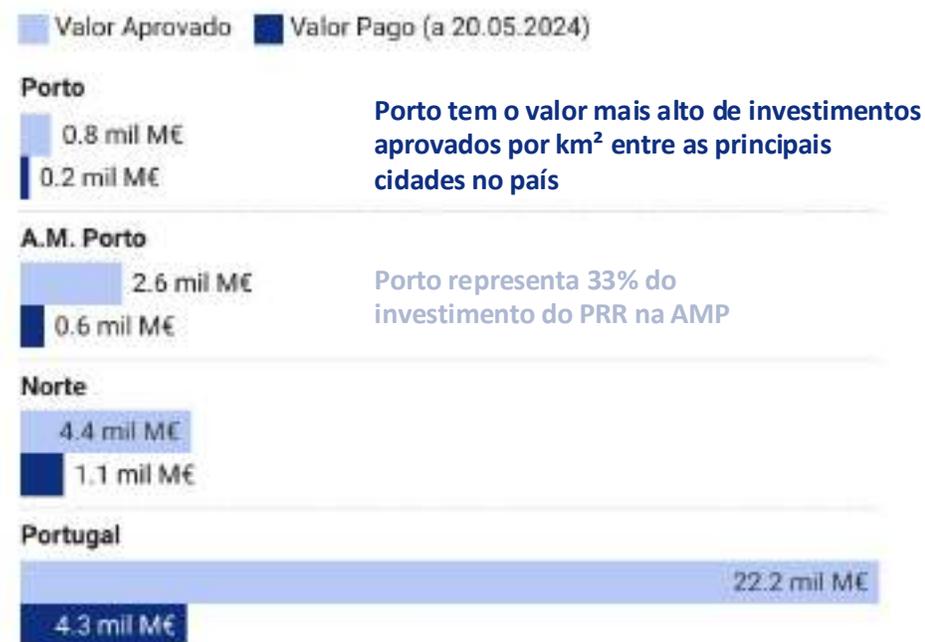
Investimento das empresas – A.M. Porto

FBCF das empresas* por ano, em milhões de euros



Investimento financiado por fundos europeus do PRR**

Valor total a aplicar entre 2021-2026, em euros



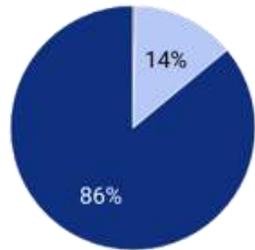
Fonte(s): INE, AMA (Portal Mais Transparência), AD&C, EMRP. Análise GIEE/CMPorto.
Nota(s): *Empresas não financeiras classificadas nas secções A a S da CAE Rev.3, com exceção das Atividades Financeiras e de Seguros (Secção K) e da Administração Pública e Defesa; Segurança Social Obrigatória (Secção O). **Fundos Europeus do PRR (Plano de Recuperação e Resiliência – Recuperar Portugal 2021-2026)



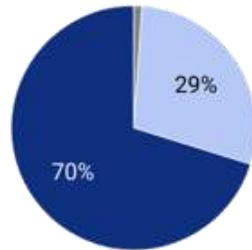
Empresas Especialização produtiva

População empregada por setor % da população empregada segundo o Censos, 2021

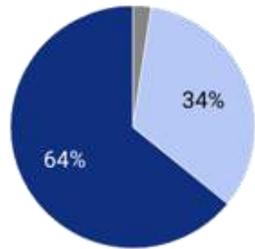
■ Sector primário ■ Sector secundário ■ Sector terciário



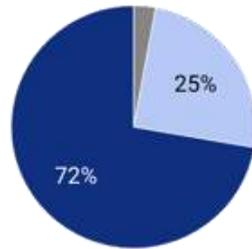
Porto



A.M. Porto



Norte



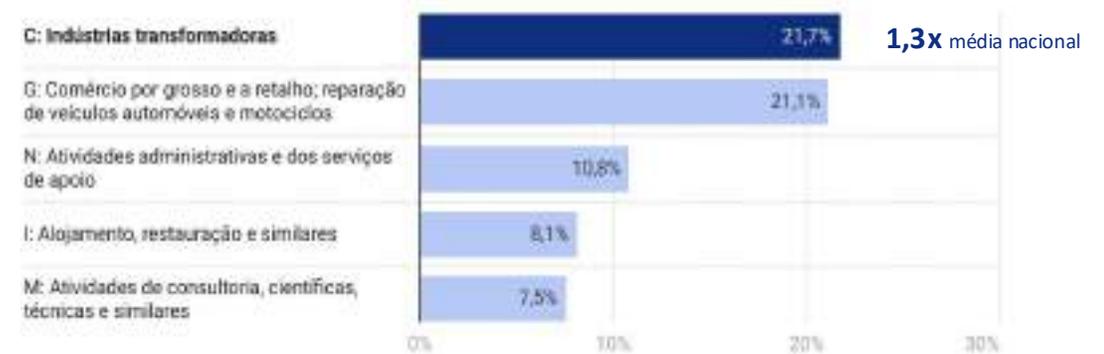
Portugal

Atividades económicas com maior peso no Emprego % do pessoal ao serviço das empresas*, 2022

Porto



A.M. Porto



Nota(s): *Emprego medido pelo pessoal ao serviço dos estabelecimentos de empresas não financeiras classificadas nas secções A a S da CAE Rev.3, com exceção das Atividades Financeiras e de Seguros (Secção K) e da Administração Pública e Defesa; Segurança Social Obrigatória (Secção O).

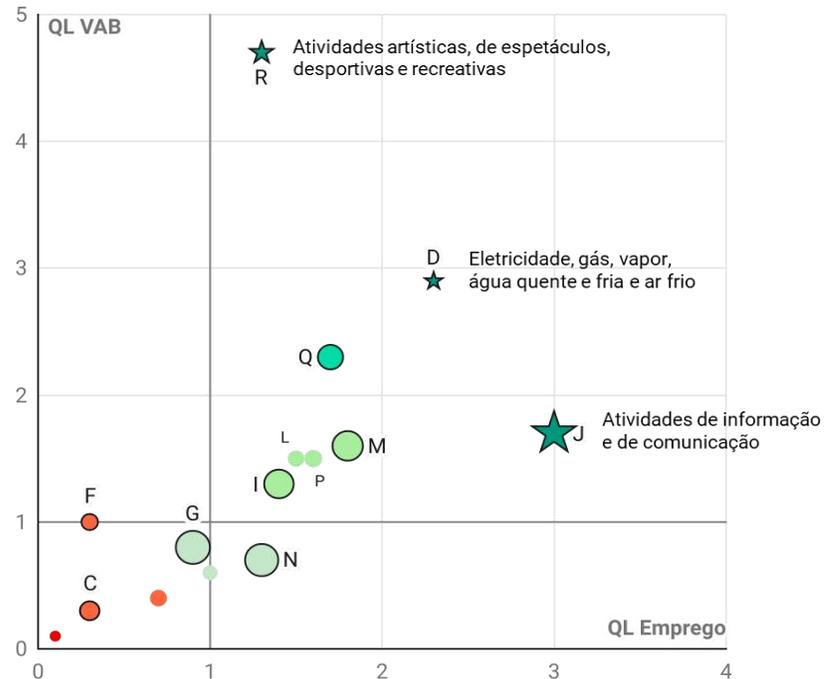
Fonte(s): INE. Análise GIEE/CMPorto.



Empresas Especialização produtiva

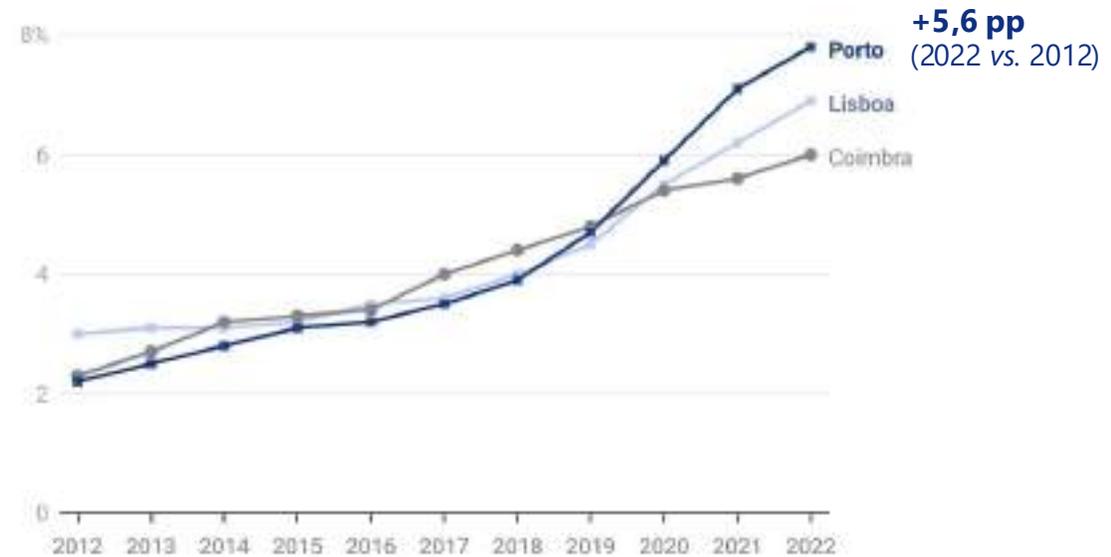
Especialização do VAB e do Emprego: Porto face a Portugal

Quocientes de Localização (QL)* por Atividade Económica, 2022



Peso das Empresas de Serviços Informáticos no Emprego

Top 3 nacional, em % do pessoal ao serviço das empresas**



- C: Indústrias transformadoras
- D: Eletricidade, gás, vapor, água quente e fria e ar frio
- F: Construção
- G: Comércio por grosso e a retalho; reparação de veículos automóveis e motocicletas
- I: Alojamento, restauração e similares
- J: Atividades de informação e de comunicação

- L: Atividades imobiliárias
- M: Atividades de consultoria, científicas, técnicas e similares
- N: Atividades administrativas e dos serviços de apoio
- P: Educação
- Q: Atividades de saúde humana e apoio social
- R: Atividades artísticas, de espetáculos, desportivas e recreativas

Nota(s): *Quocientes de localização (QL, base = Portugal) do Valor Acrescentado Bruto (VAB) e do *Emprego (medido pelo pessoal ao serviço dos estabelecimentos) das empresas não financeiras classificadas nas secções A a S da CAE Rev.3, com exceção das Atividades Financeiras e de Seguros (Secção K) e da Administração Pública e Defesa; Segurança Social Obrigatória (Secção O).
** Peso das empresas de consultoria e programação informática e atividades relacionadas (CAE 62) no pessoal ao serviço dos estabelecimentos das empresas em cada concelho.

Fonte(s): INE. Análise GIEE/CMPorto.

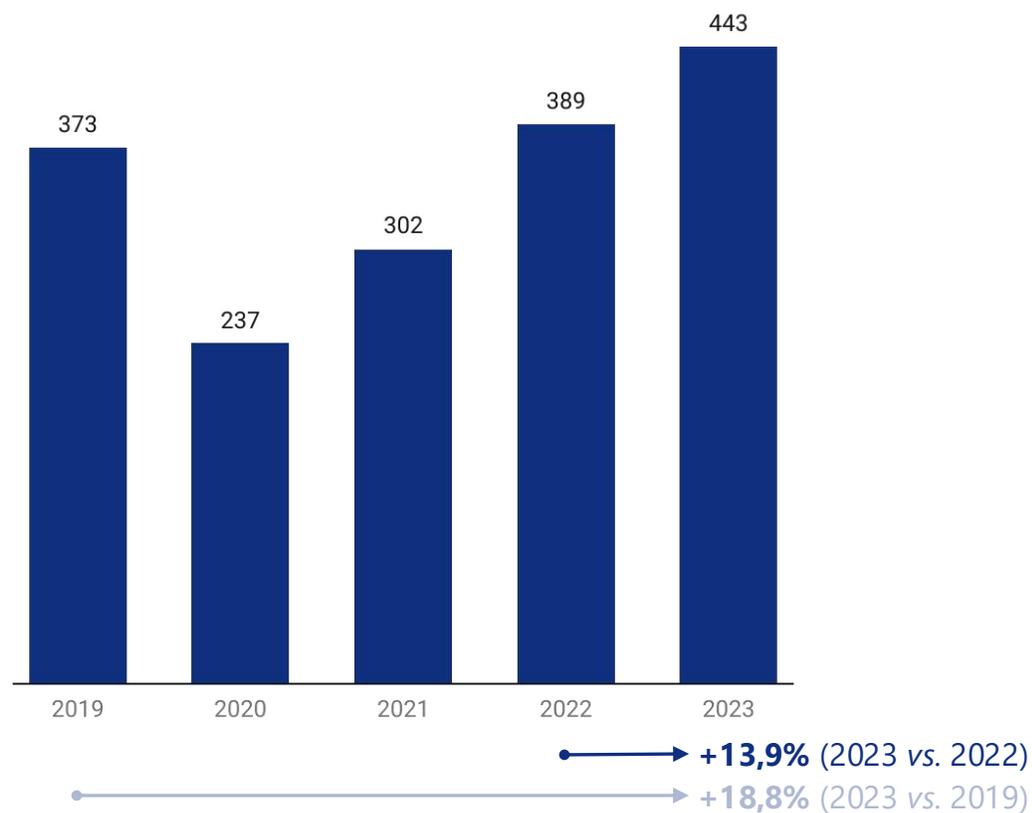




Turismo e Infraestrutura Oferta

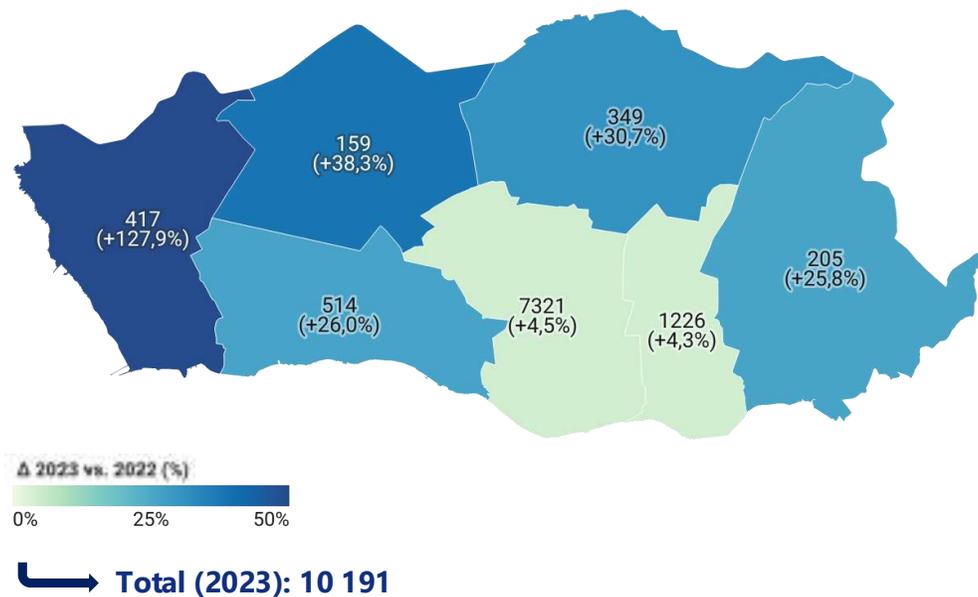
Número de estabelecimentos de alojamento turístico*

Total por ano



Número de alojamentos locais em 2023 - Porto

Número de alojamentos locais por freguesia e taxa de variação anual



Nota(s): * Os estabelecimentos de alojamento turístico incluem Hotéis, Alojamento locais com mais de 10 camas e Turismo no espaço rural e de habitação.

Fonte(s): INE e Dados CMPorto. Análise GIEE/CMPorto.

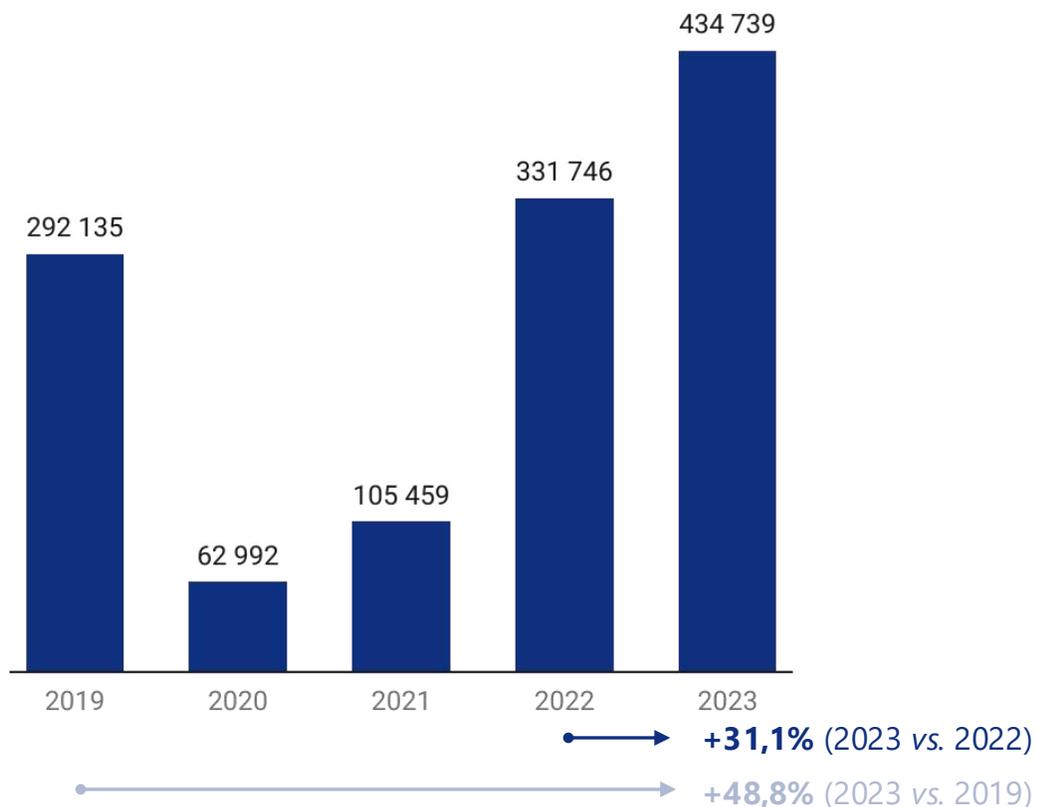


Turismo e Infraestrutura

Proveitos

Proveitos totais nos alojamentos turísticos - Porto

Valor total*, milhares de euros



Proveitos totais nos alojamentos turísticos

Valor total*, em 2023, milhares de euros



68% do proveitos totais em alojamentos turísticos da A.M. Porto são provenientes do Concelho do Porto

46% do proveitos totais em alojamentos turísticos da Região Norte são provenientes do Concelho do Porto

Nota(s): * Inclui os proveitos totais da estabelecimentos hoteleiros, alojamento local, turismo no espaço rural e de habitação.

Fonte(s): INE. Análise GIEE/CMPorto.

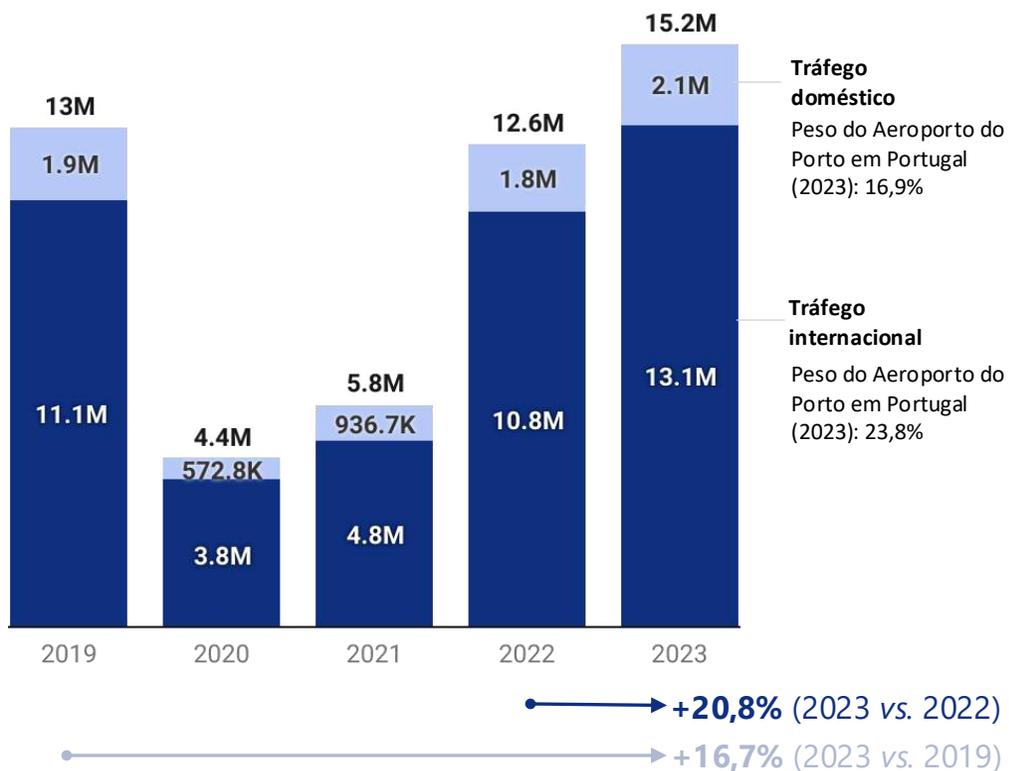


Turismo e Infraestrutura

Tráfego aéreo e marítimo de passageiros

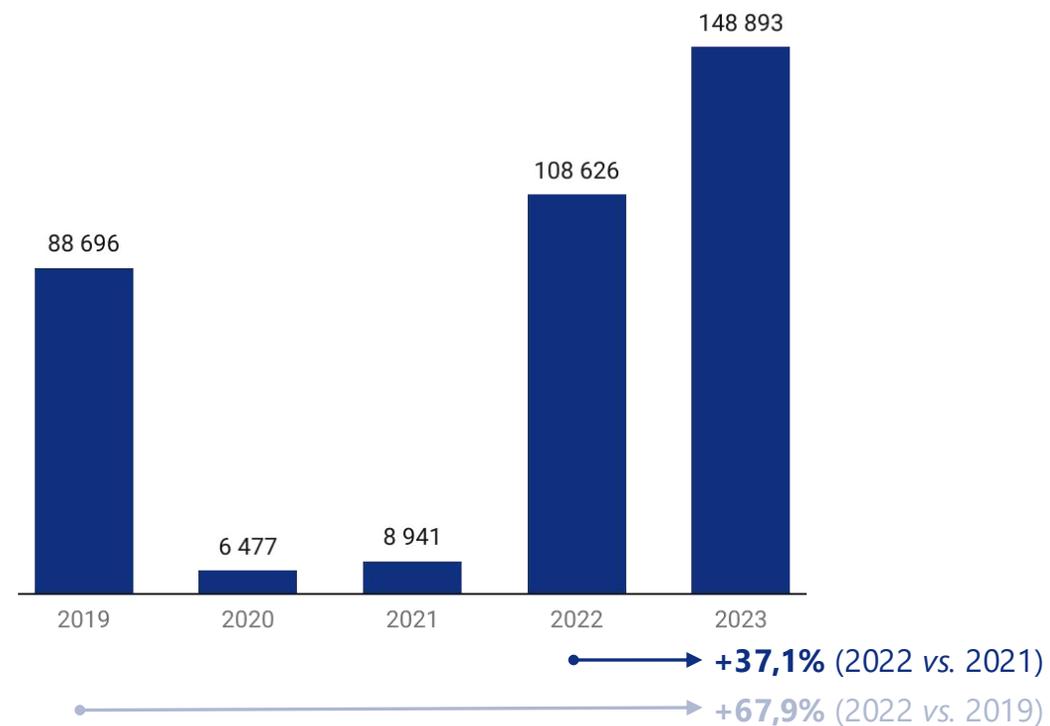
Movimento de passageiros no Aeroporto do Porto

Número de passageiros* por ano e natureza do tráfego



Movimento de passageiros no Terminal de cruzeiros do Porto de Leixões

Número de passageiros de provenientes de cruzeiros



Aeroporto do Porto (Aeroporto Francisco Sá Carneiro – código IATA: OPO). Fonte(s): INE e APDL. Análise GIEE/CMPorto.
Nota(s): *Passageiros embarcados e desembarcados. Não inclui passageiros em trânsito direto. Tráfego doméstico inclui o tráfego interior e o tráfego territorial (entre o Continente e as Regiões Autónomas).

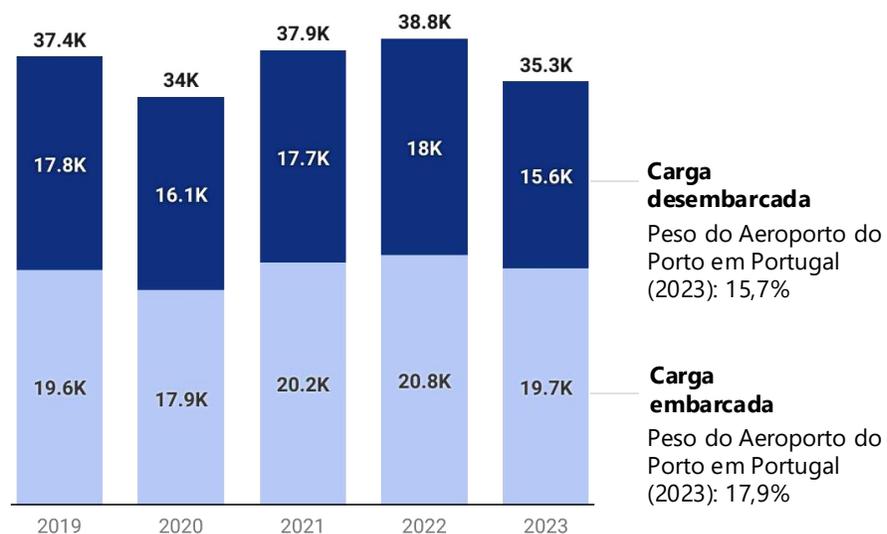


Turismo e Infraestrutura

Tráfego aéreo e marítimo de mercadorias

Movimento de mercadorias no Aeroporto do Porto

Peso em toneladas por ano e tipo de tráfego



Carga desembarcada
Peso do Aeroporto do Porto em Portugal (2023): 15,7%

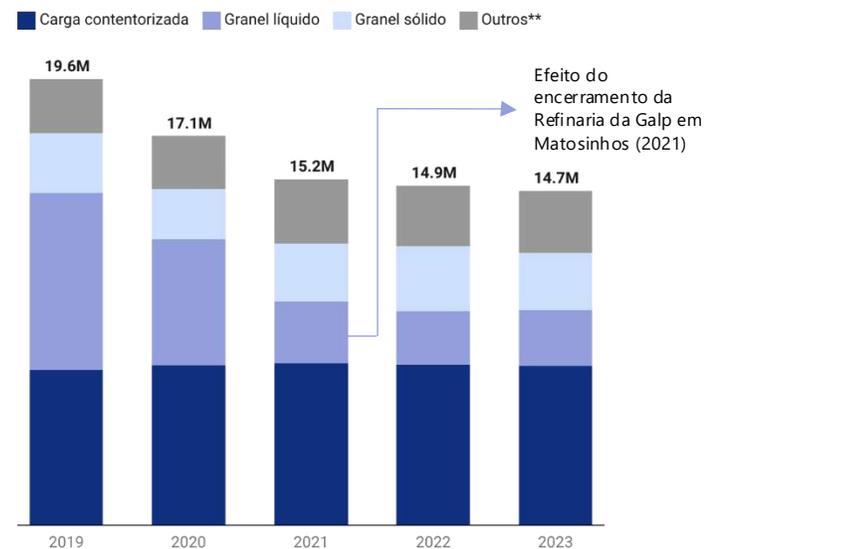
Carga embarcada
Peso do Aeroporto do Porto em Portugal (2023): 17,9%

→ **-9,2%** (2023 vs. 2022)

→ **-5,6%** (2023 vs. 2019)

Movimento de mercadorias no Porto de Leixões

Peso em toneladas por ano e tipo de carga*



Efeito do encerramento da Refinaria da Galp em Matosinhos (2021)

→ **-1,5%** (2023 vs. 2022)

→ **-25,0%** (2023 vs. 2019)

Aeroporto do Porto (Aeroporto Francisco Sá Carneiro – código IATA: OPO). Fonte(s): INE e IMT. Análise GIEE/CMP.
Nota(s): *Carga embarcada e desembarcada **Carga Fracionada e Carga Ro-Ro.



Turismo e Infraestrutura

Investimento em mobilidade

Expansão da rede de metro do Porto

- D** **Linha Amarela:** extensão de Santo Ovídio a Vila d'Este (Gaia)
- G** **Linha Rosa:** ligação entre São Bento e Casa da Música
 - **511M€** de investimento* (cofinanciado pelo PRR)
 - Conclusão prevista: **2024-2025**
- H** **Linha Rubi:** ligação entre Casa da Música (Porto) e Santo Ovídio (Gaia)
 - Construção da ponte D. Antónia Ferreira
 - **435M€** de investimento (cofinanciado pelo PRR)
 - Conclusão prevista: **2026**

Projeto Metro 3.0

- 4 novas linhas – Gondomar II, ISMAI-Trofa, São Mamede e Maia II
- 37 km de extensão
- **+1000M€** de investimento
- Conclusão prevista: **2030**

Construção da linha metroBus (BRT)

- 3** **Metrobus:** ligação Boavista-Império e Boavista-Anémona
 - 7,97 Km de extensão
 - **76M€** de investimento (cofinanciado pelo PRR/NextGenEU)
 - Conclusão prevista: Segundo semestre de **2024**

Construção da Linha Alta Velocidade Porto-Lisboa (LAV)

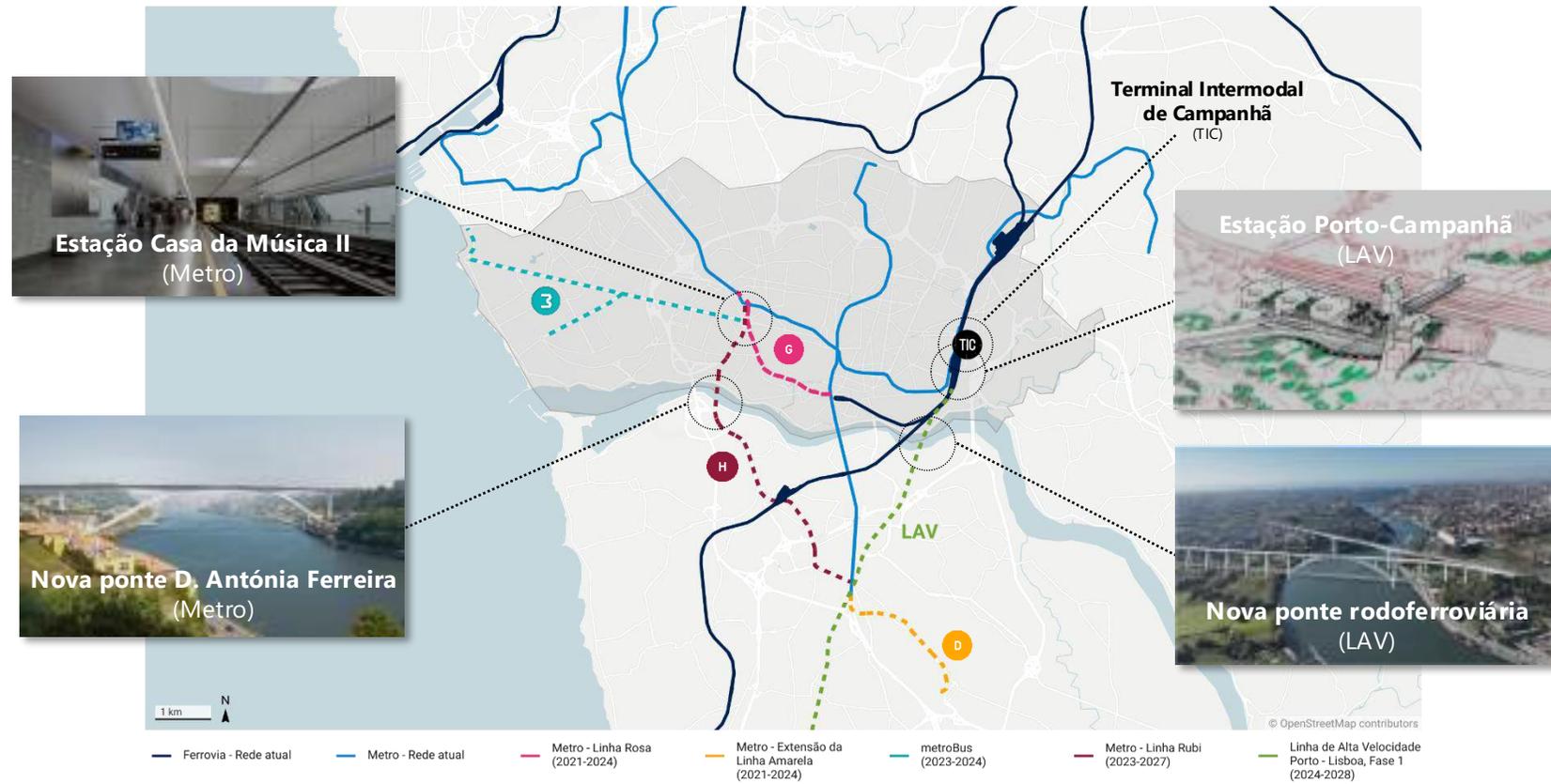
- LAV** Ligação Porto-Lisboa com uma duração de 1h15 (atualmente 2h49)
 - Projeto dividido em 3 fases: Porto-Soure (2028), Soure-Carregado (2030) e Carregado-Lisboa (>2030)
 - Construção de uma nova ponte sobre o rio Douro (110 M€)
 - Linha com aproximadamente 290 Km
 - **3729M€** de investimento (Fase 1)
 - Conclusão prevista (Fase 1): **2030**

Os dados indicados são da responsabilidade das entidades promotoras dos projetos. Fonte(s): Metro do Porto, Lusa. Análise GIE/CMP.
Nota(s): *Investimento total na Expansão da Linha Amarela e na Construção da Linha Rosa (511M€). Inclui revisão de custos de construção divulgada em julho de 2023.



Turismo e Infraestrutura

Nova infraestrutura



Fonte(s): Metro do Porto, Infraestruturas de Portugal, Plano Ferroviário Nacional/MI e OpenStreetMap. Análise GIEE/CMP.
Nota(s): LAV (Linha ferroviária de Alta Velocidade) Porto-Lisboa, Fase 1 (Porto-Soure).

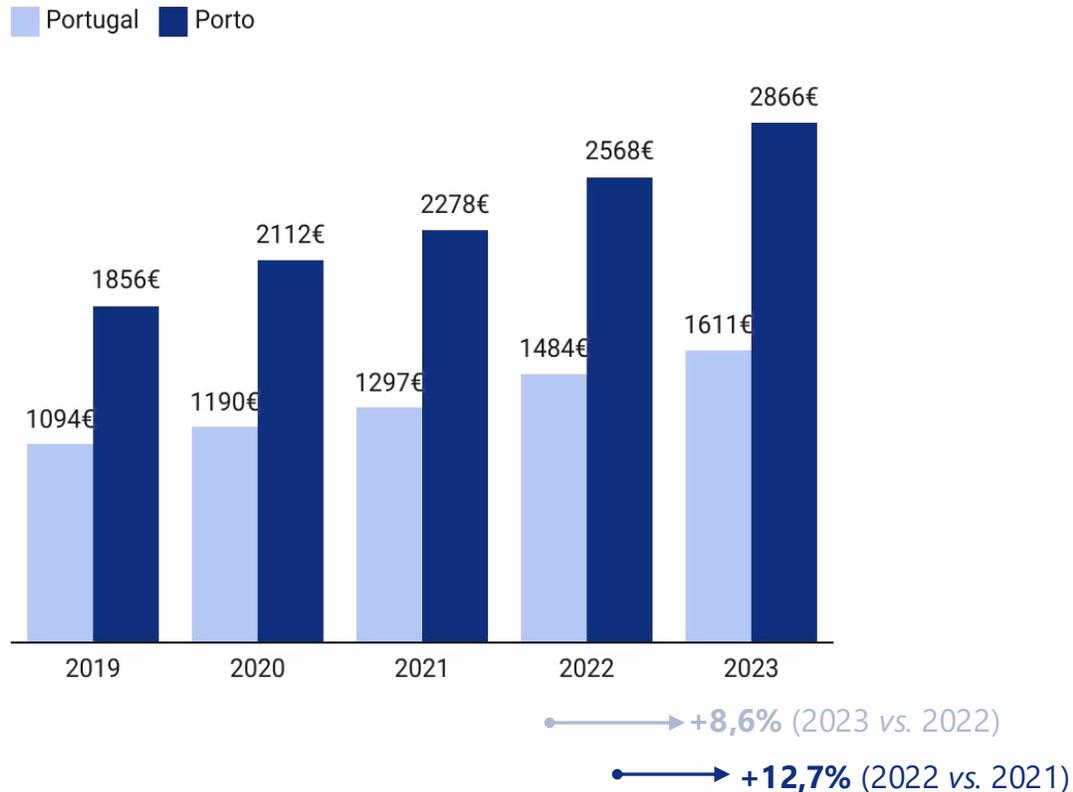


Imobiliário

Mercado imobiliário

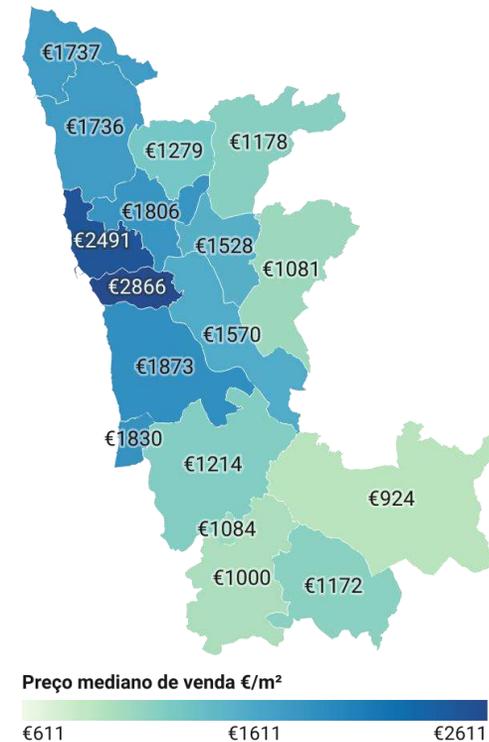
Valor mediano das vendas

Preço mediano em euros por m²



Valor mediano das vendas em 2023 – A.M. Porto

Preço mediano das vendas de alojamentos familiares em euros por m²



Fonte(s): INE. Análise GIEE/CMPorto
* Dados segundo os Censos 2021



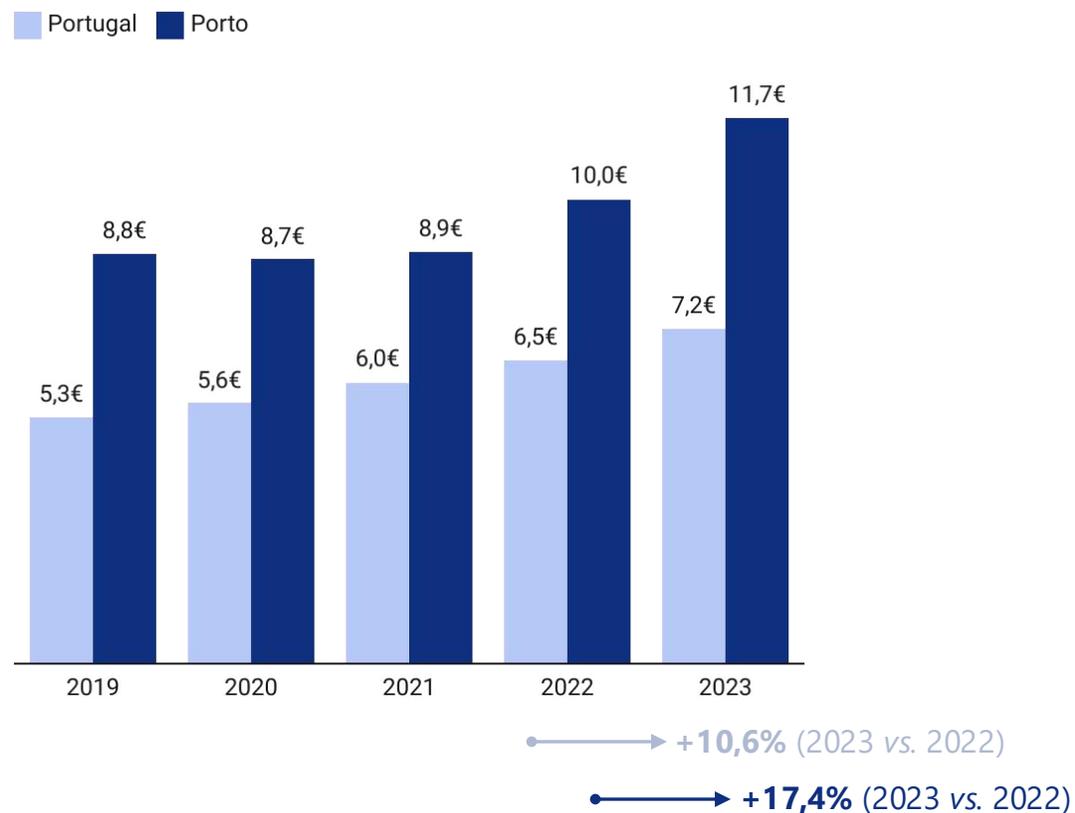


Imobiliário

Mercado imobiliário

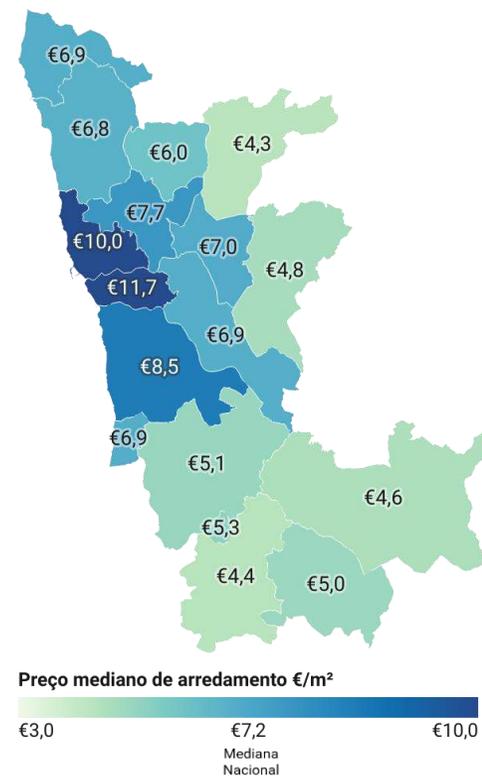
Valor mediano das rendas de novos contratos

Renda mensal mediana de novos contratos* em euros por m²



Valor mediano das rendas em 2023 – A.M. Porto

Renda mensal mediana de novos contratos* em euros por m²



Fonte(s): INE. Análise GIEE/CMPorto.
Nota(s): *Novos contratos de arrendamento de alojamentos familiares.



Desenvolvimento Sustentável

Atingimento Agenda 2030

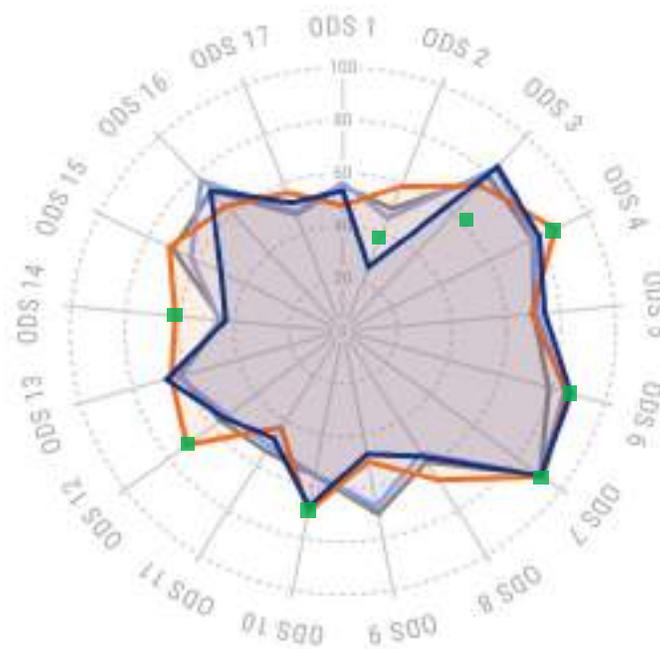
Índice de Sustentabilidade Municipal 2023

Atingimento dos ODS* da Agenda 2030 das Nações Unidas, Escala 0-100

— Porto — A.M. Porto — Norte — Portugal



ODS com maior nível de atingimento no Porto



ODS com maior avanço no Porto vs. Portugal

Fonte(s): Universidade Católica Portuguesa/CESOP-Local. Análise GIEE/CMPorto.
Nota(s): *Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) da Agenda 2030 das Nações Unidas.

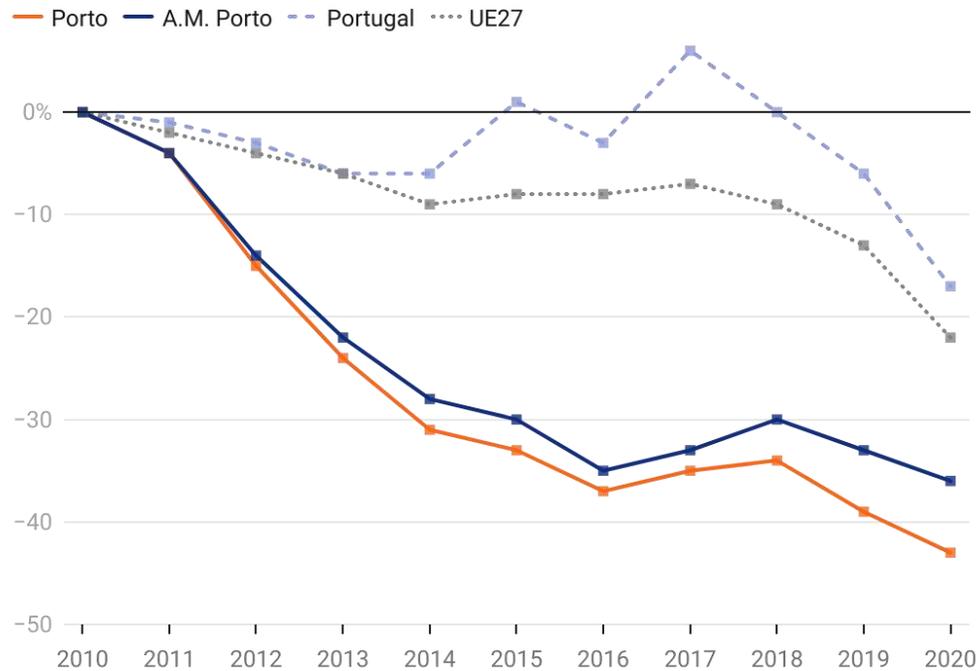


Desenvolvimento Sustentável

Descarbonização

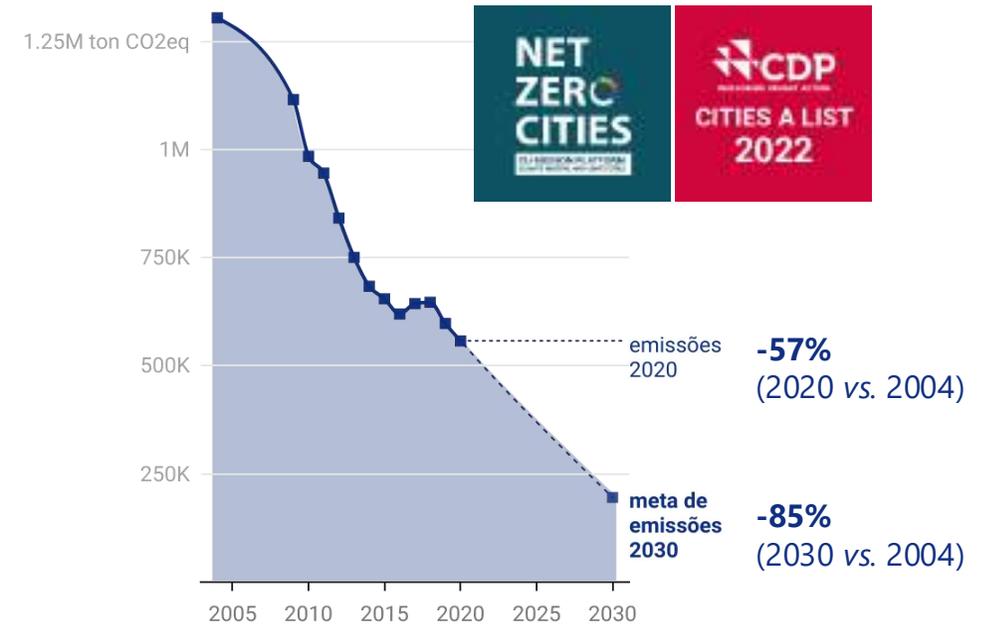
Evolução das emissões anuais de gases de efeito estufa

Diferença vs. 2010 (%)



Emissões de gases de efeito estufa – Porto

Em toneladas de CO₂ equivalente por ano



2

A Magnet for Investment

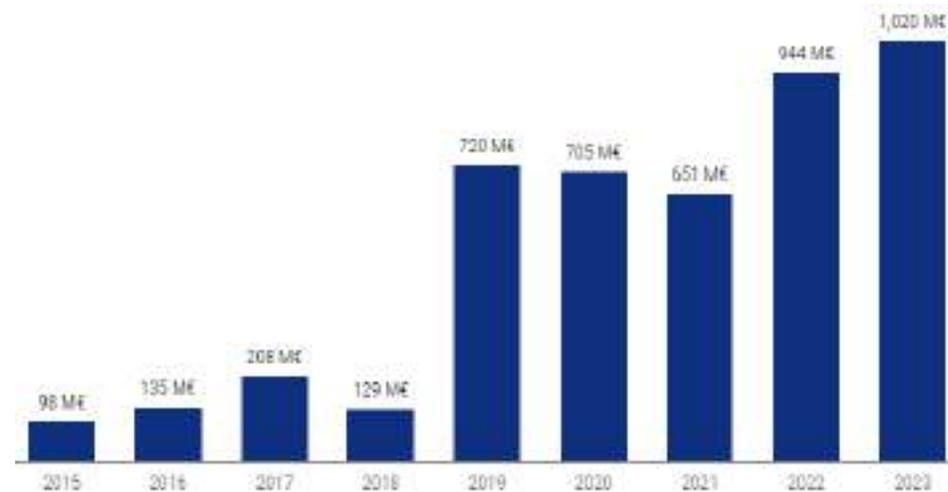


FDI in the Porto Metro Area

+4.61B€

total investment completed
in the Porto Metro Area

(2015 - 2023)



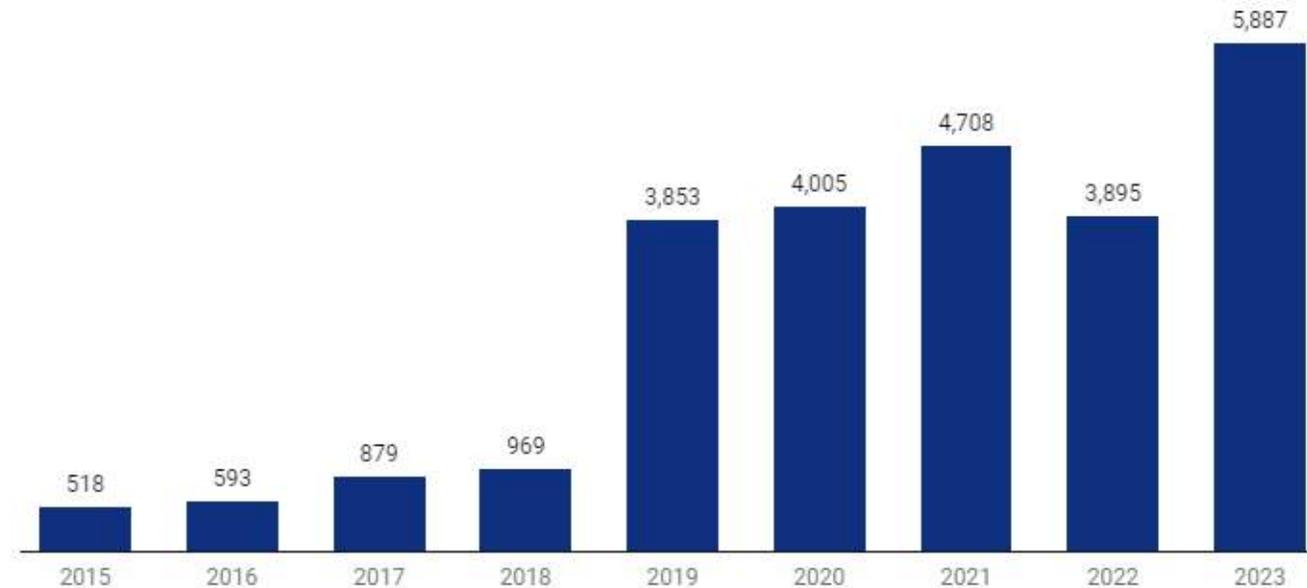
Investment in million euros,
by year of project completion (2015 - 2023)

+450

FDI Projects in the Porto
Metro Area

(2015 - 2023)

FDI in the Porto Metro Area



Total of jobs created,
by year of project completion (2015 - 2023)

+25,300

jobs created in the
Porto Metro Area

(2015 - 2023)

For three consecutive years, Porto has been on the podium of Europe's top mid & large-sized cities for foreign direct investment



| RANK | CITY |
|----------|---------------------|
| 1 | Vilnius |
| 2 | Belfast |
| 3 | Porto |
| =4 | Poznan |
| =4 | Newcastle Upon Tyne |
| 6 | Nottingham |
| 7 | Edinburgh |
| 8 | Bilbao |
| 9 | Wroclaw |
| 10 | Bydgoszcz |

2022

| RANK | CITY |
|----------|--------------|
| 1 | Porto |
| = 2 | Birmingham |
| = 2 | Glasgow |
| 4 | Antwerp |
| 5 | Manchester |
| 6 | Katowice |
| 7 | Izmir |
| 8 | Gothenburg |
| 9 | Adana |
| 10 | Bilbao |

2023

| RANK | CITY |
|----------|--------------|
| 1 | Glasgow |
| 2 | Antwerp |
| 3 | Porto |
| 4 | Bilbao |
| 5 | Gothenburg |
| 6 | Düsseldorf |
| 7 | Katowice |
| 8 | Rotterdam |
| 9 | Izmir |
| 10 | Poznań |

2024

Financial Times / fDi Intelligence
 European Cities of the Future Ranking - FDI Strategy



Invest Porto.

 www.investporto

 [investporto](https://www.linkedin.com/company/investporto)

 [invest.porto@cm-](mailto:invest.porto@cm-porto.pt)

[porto.pt](mailto:invest.porto@cm-porto.pt)
 (+351) 222 097 027

 (+351) 932 220 574