

The BMI logo consists of the letters 'BMI' in a bold, white, sans-serif font, centered within a solid blue square. The background of the entire slide is a high-angle, wide shot of a city street with historic buildings and a road with traffic.

BMI

REPORTO

XI SEMANA DA REABILITAÇÃO URBANA

REGENERAÇÃO • REABILITAÇÃO • RECUPERAÇÃO

**SISTEMAS PARA UMA COBERTURA
ENTENDIDA COMO ENVOLVENTE
ARQUITECTÓNICA**

BMI e ChovA



Iremos falar de:

- Quem somos e o que nos diferencia
- A cobertura entendida como envolvente
- Portfolio de soluções BMI
- Ferramentas de prescrição
- Obras de referência

Quem somos

BMI

Protagonizando a mudança de toda a envolvente e especialmente nas coberturas

Na BMI à **mais de 50 anos** no mundo das coberturas, porque para nós, uma cobertura faz parte da envolvente e não é simplesmente um “telhado”.

Trabalhamos em **mais de 80 países** em todo o mundo para poder dar resposta a todas as necessidades do mercado no que diz respeito à eficiência energética, conforto e sustentabilidade.



BMI Group na Península Ibérica

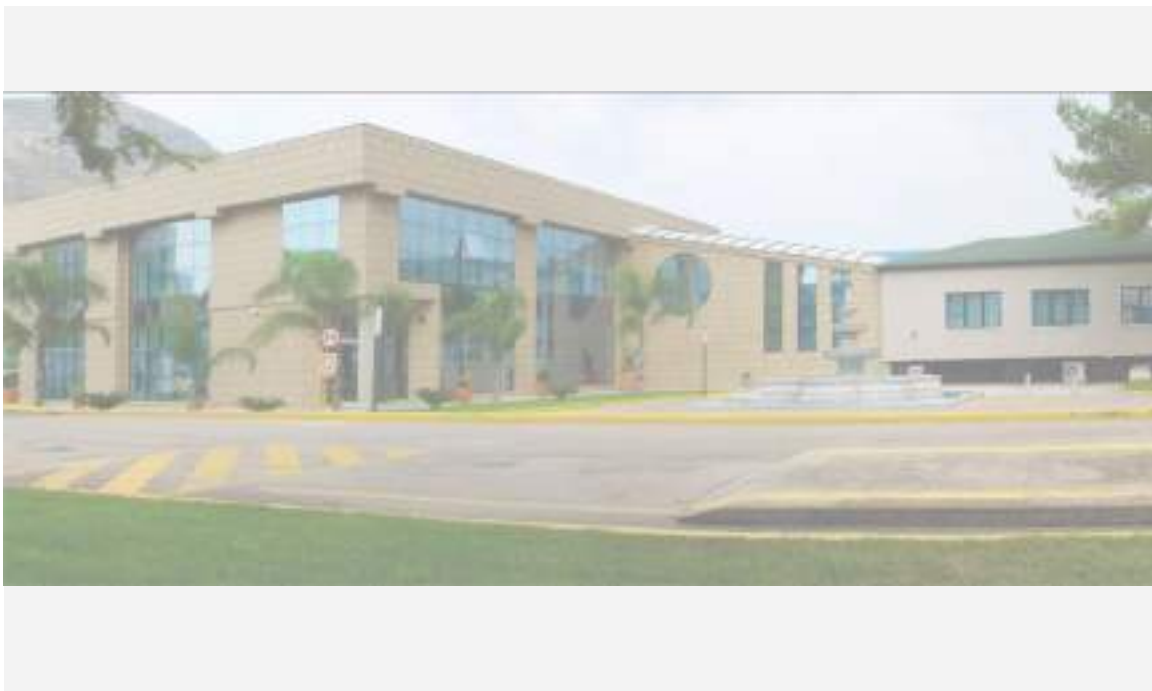
Centros de produção



- Portfólio composto por soluções e produtos para coberturas planas e inclinadas
- 7 centros de produção de telha e acessórios com a mais alta tecnologia para coberturas inclinadas, assim como coberturas planas
- Mais de 300 colaboradores
- Exportação para mais de 60 países

ChovA como parte do Grupo BMI

Um portfólio completo de soluções



- Fundada em 1932
- Sistemas de Impermeabilização, Isolamento Térmico e Acústico.
- Mais de 25 anos de experiência em exportação para mais de 40 países

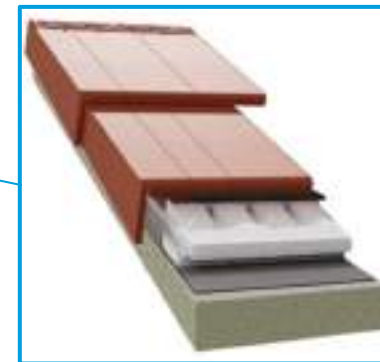
O que nos diferencia

O que nos diferencia

Sistemas e não componentes



Sistemas cobertura Plana



Sistemas cobertura Inclinada



Soluções acústicas



Soluções de barreira ao Gás Radão

O que nos diferencia

Certificados, I+D, Expert, Academy

Certificados: Aenor, ETE, Passivhaus, GBCe...



I+D: Acústica, TC...



Specification & Expert



BMI Academy



6. Éxito

O círculo da confianza



A cobertura entendida como envolvente arquitectónica

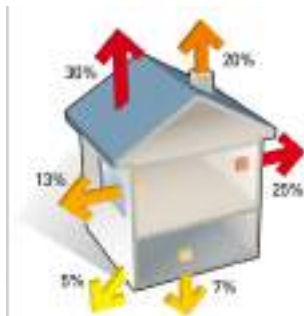
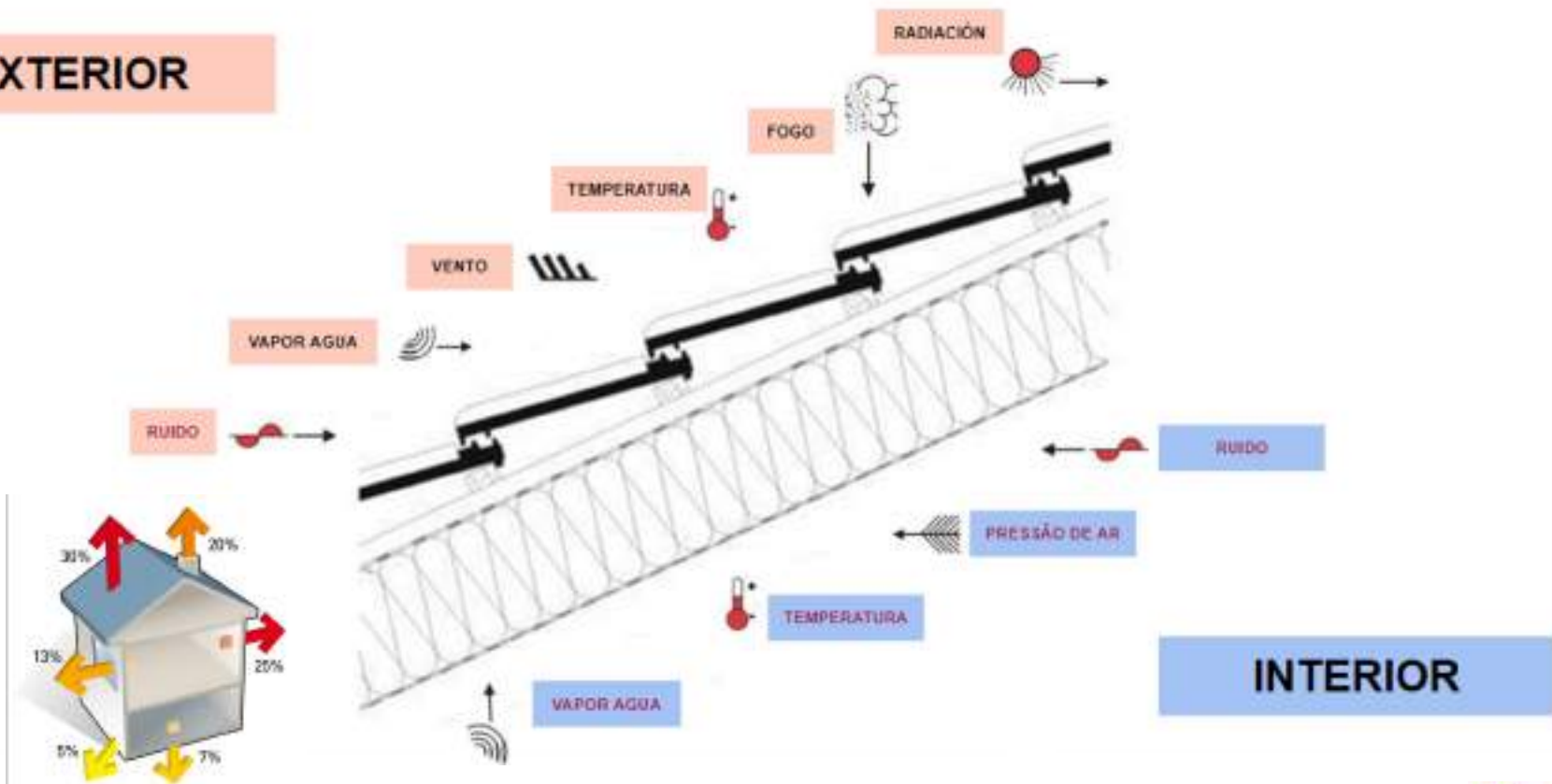
ENVOLVENTES

Envolvente como cobertura



QUALQUER COBERTURA ESTÁ EXPOSTA A DIFERENTES AGENTES

EXTERIOR



Soluções BMI

Sistemas de reabilitação coberturas inclinadas



Tectum®

Sistemas com vantagens



Resistente
ao Gelo



Evita
Condensações



Ventilação
do Telhado



Impermeabilidade



Resistência
à Flexão



Encaixes
perfeitos



Isolamento
do Telhado



Melhora Eficiência
Energética



Garantia total
do Sistema



Produtos amigos
do Ambiente

FIXAÇÃO A SECO

MICROVENTILAÇÃO



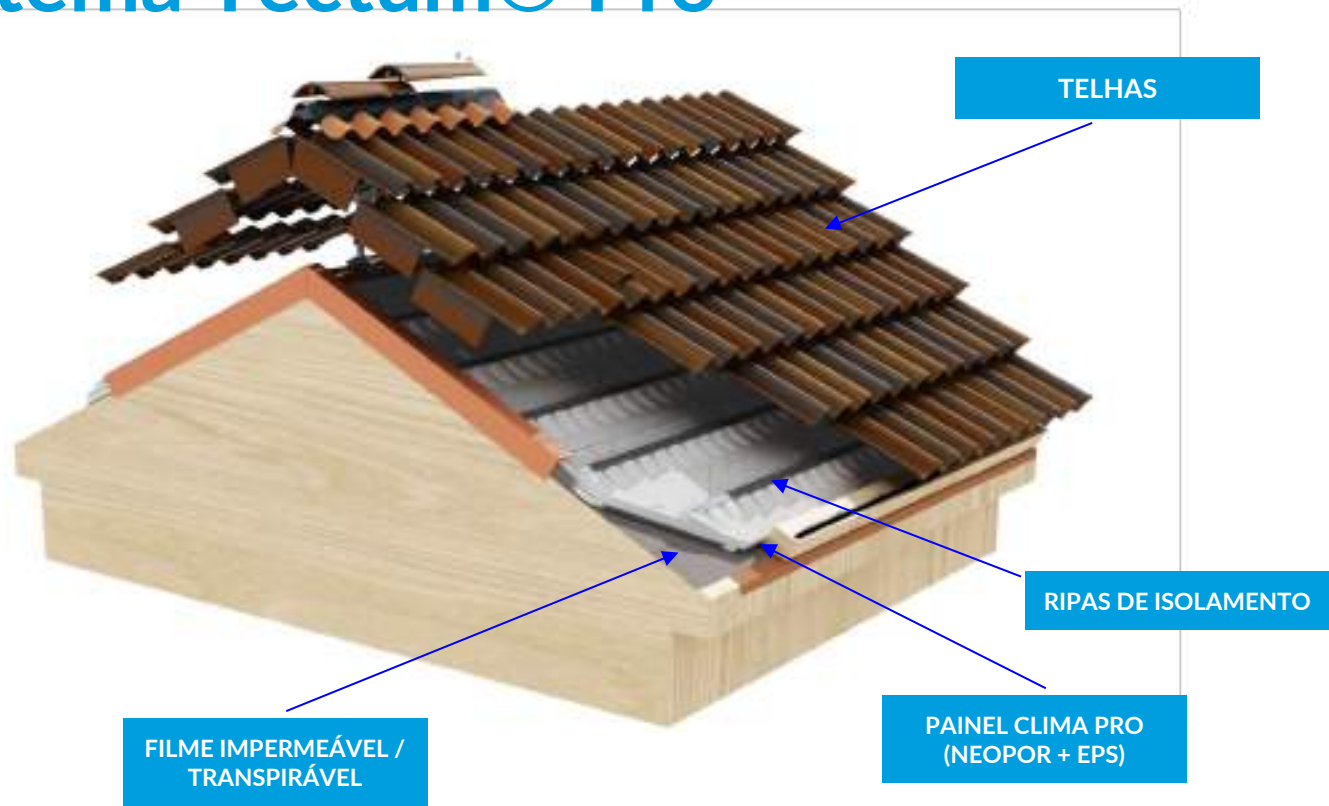
BMI TECTUM® PRO

BMI

REPORTO
A EMPRESA DA REABILITAÇÃO URBANA
RENOVAÇÃO • REABILITAÇÃO • RECONSTRUÇÃO

ChovA

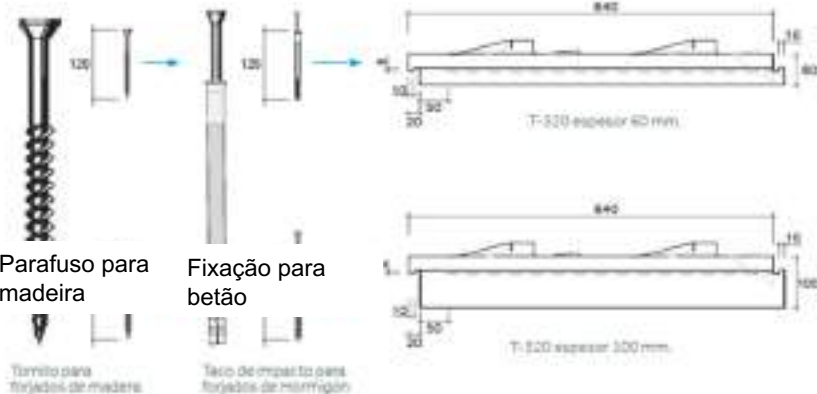
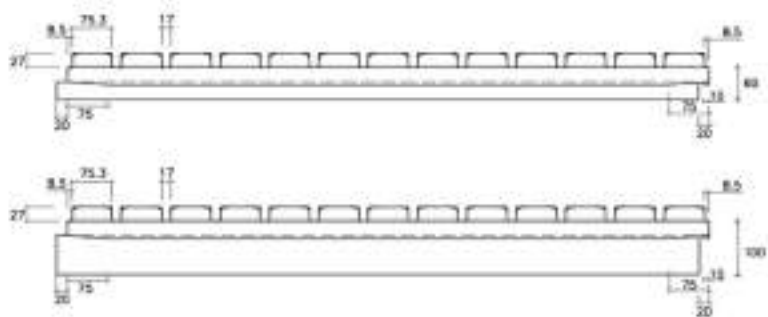
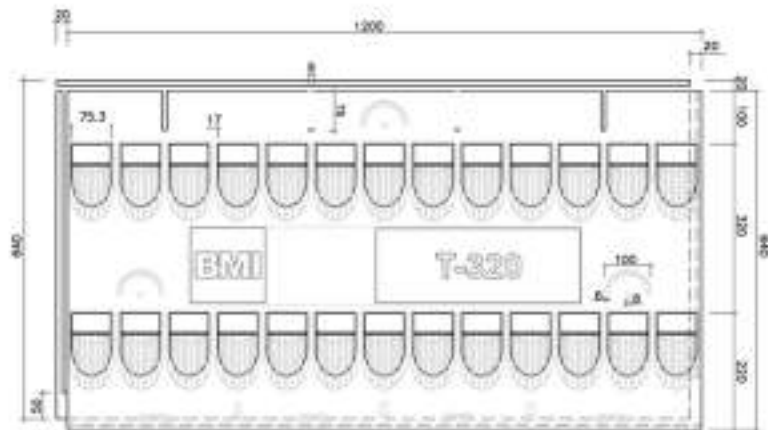
Sistema Tectum® Pro



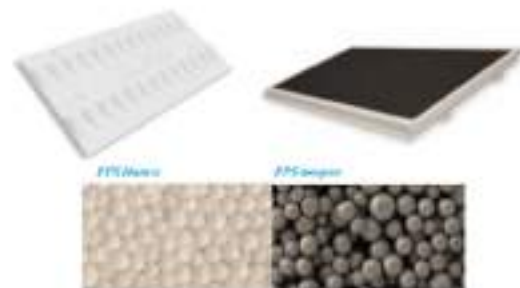
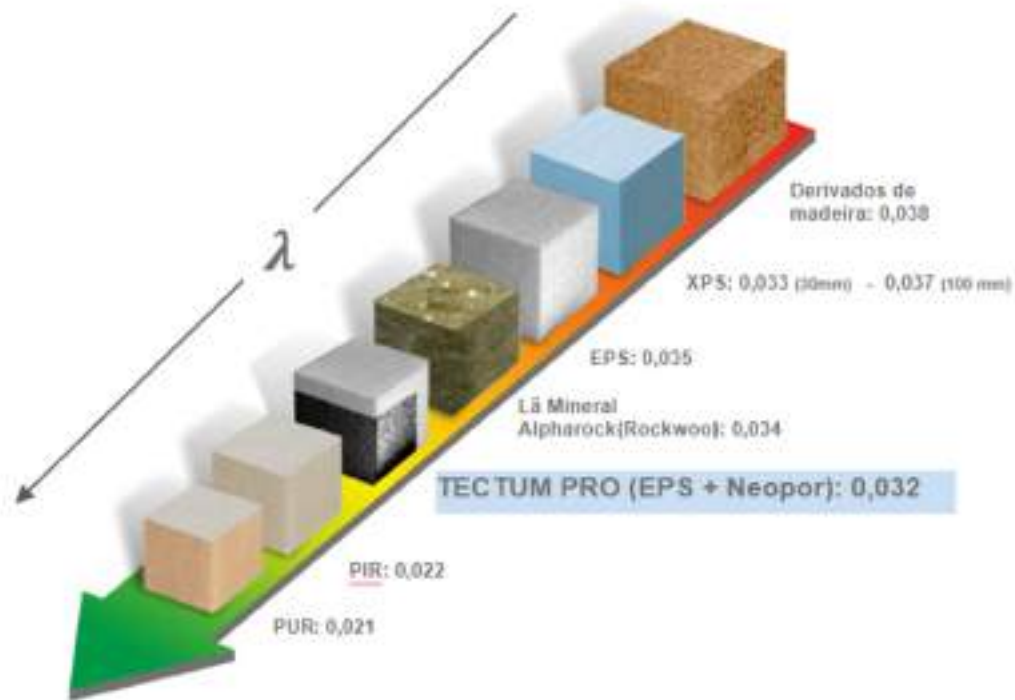
GARANTIZADO



Painel Clima Pro. Tectum ® Pro

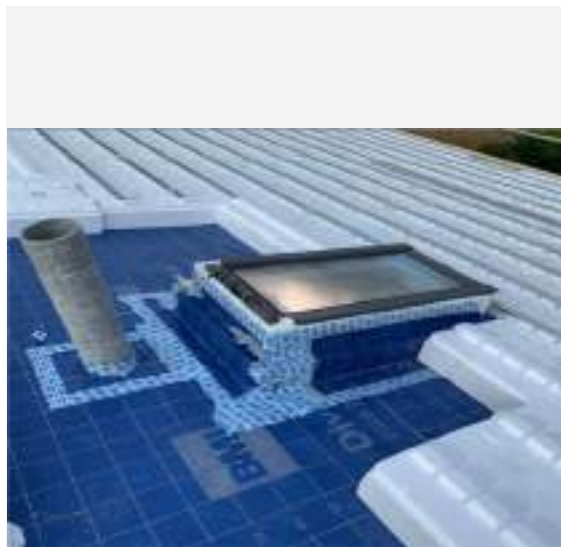


Isolamento. Condutividade térmica (W/m°K)



Sistema Tectum ®Pro

Instalação



Obra de referência

Mirandela

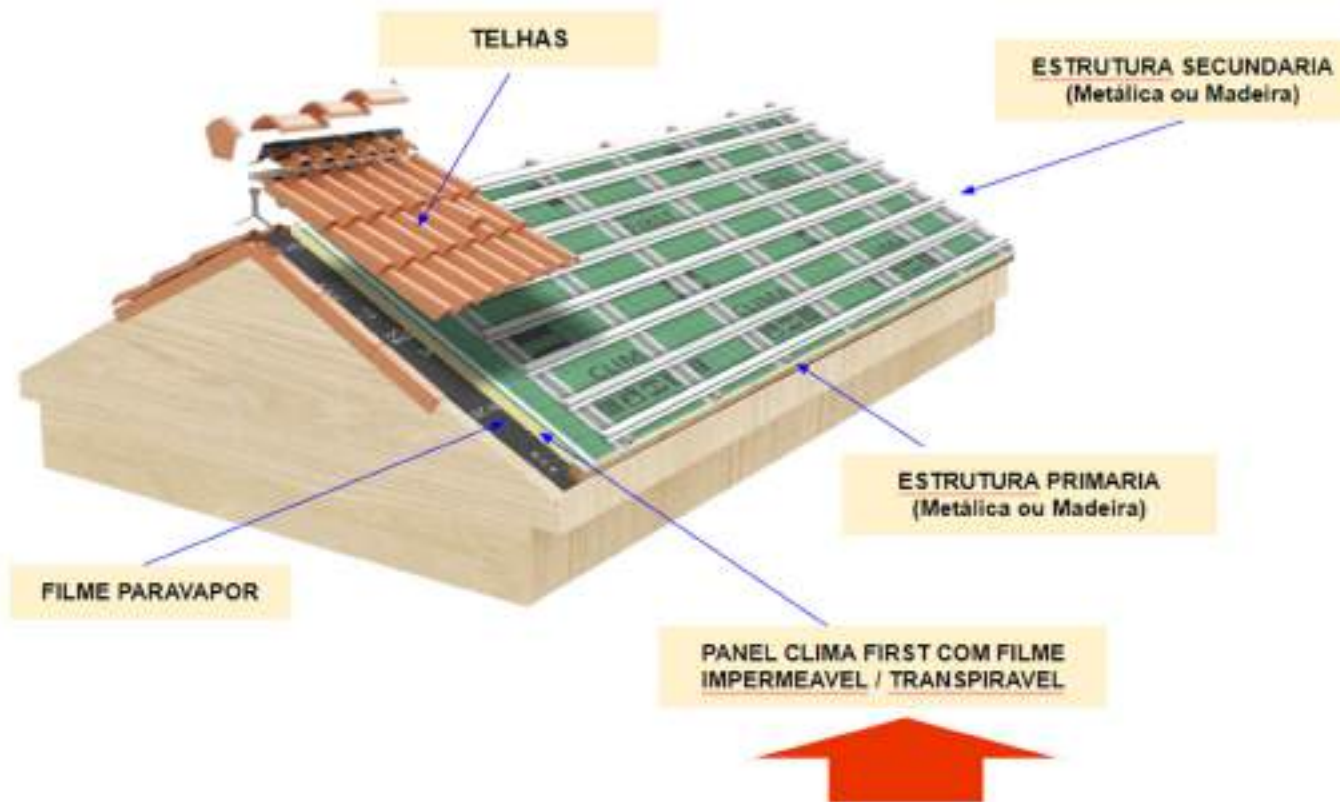






BMI TECTUM® FIRST

SISTEMA TECTUM® FIRST



GARANTIA



Isolamento.

Condutividade térmica (W/m⁰K)

Comfort criterion

The U-value of the installed windows is

Efficiency criteria

Heat transfer coefficient of building envelope

Temperature factor of opaque junctions

Thermal bridge-free design for key connection details

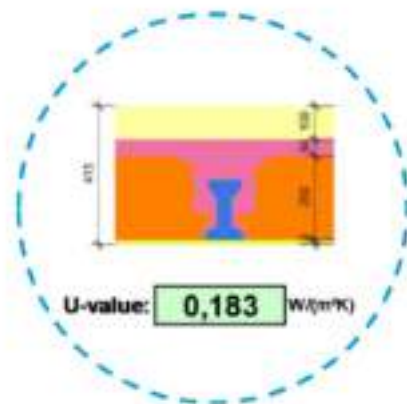
An airtightness concept for all components and connection details was provided

$$U_{Wj} \leq 1,05 \text{ W/(m}^2\text{K)}$$

$$U \cdot f_{T_{int}} \leq 0,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$$

$$f_{T_{int}} = 0,25 \text{ m}^2\text{K/W} \geq 0,62$$

$$\Psi \leq 0,01 \text{ W/(mK)}$$

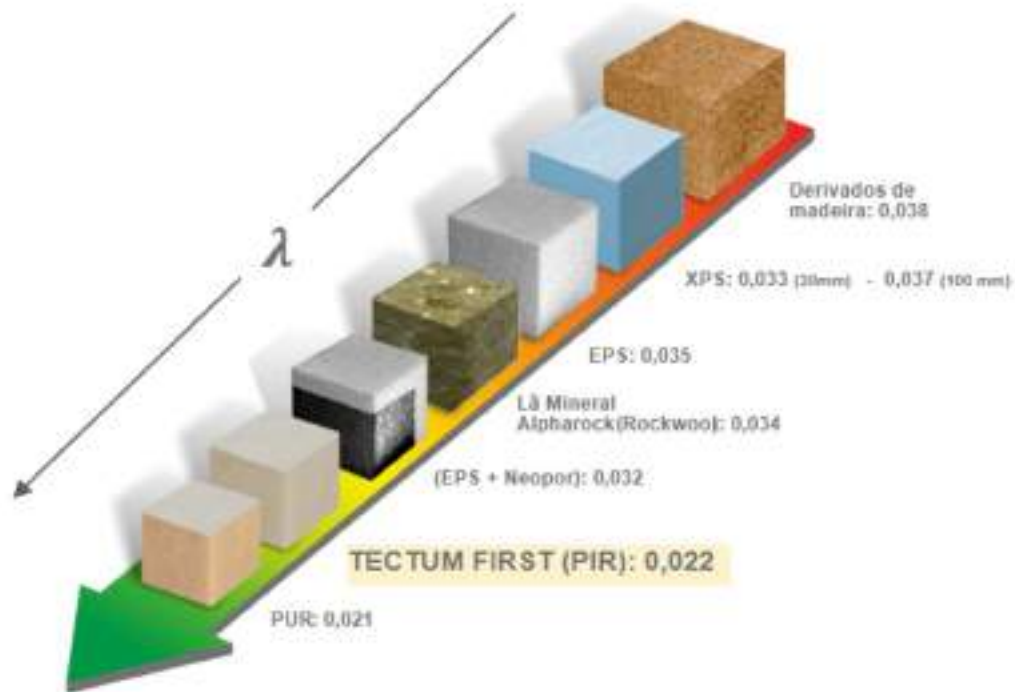


warm, temperate climate

www.passivehouse.com

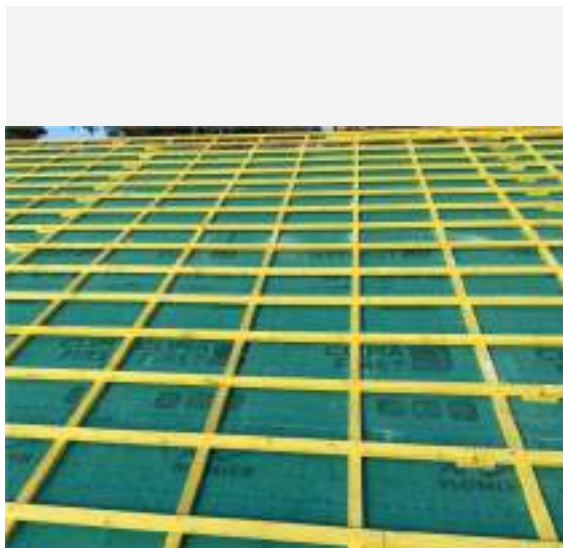
mm	λ (W/mK)	RESISTENCIA TÉRMICA R (m ² .K/W)	TRANSMITANCIA TÉRMICA U (W/m ² .K)
70	0,023	3,05	0,33
100	0,023	4,35	0,23

Isolamento. Condutividade térmica (W/m°K)



Sistema Tectum ®First

Instalação



Obra de referência

Évora

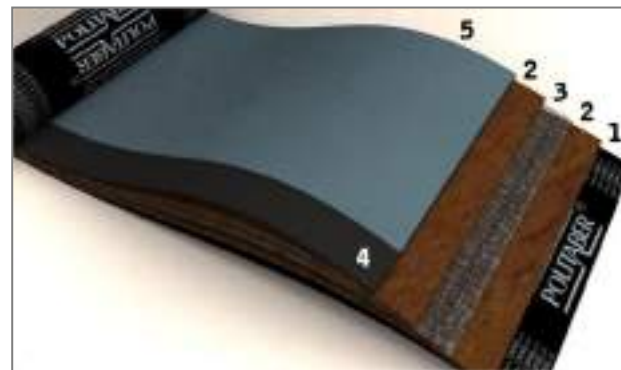






Sistemas de reabilitação Coberturas planas


Impermeabilização Betuminosa



1. Plástico anti-aderente termofundível | Película siliconada (para Autoadesivas)
2. Mastique Asfáltico modificado com polímero (APP ou SBS)
3. Armadura de Reforço (FV; POL PY; COMBI)
4. Plástico anti-aderente Termofundível
5. Agregado mineral para telas auto-protegidas

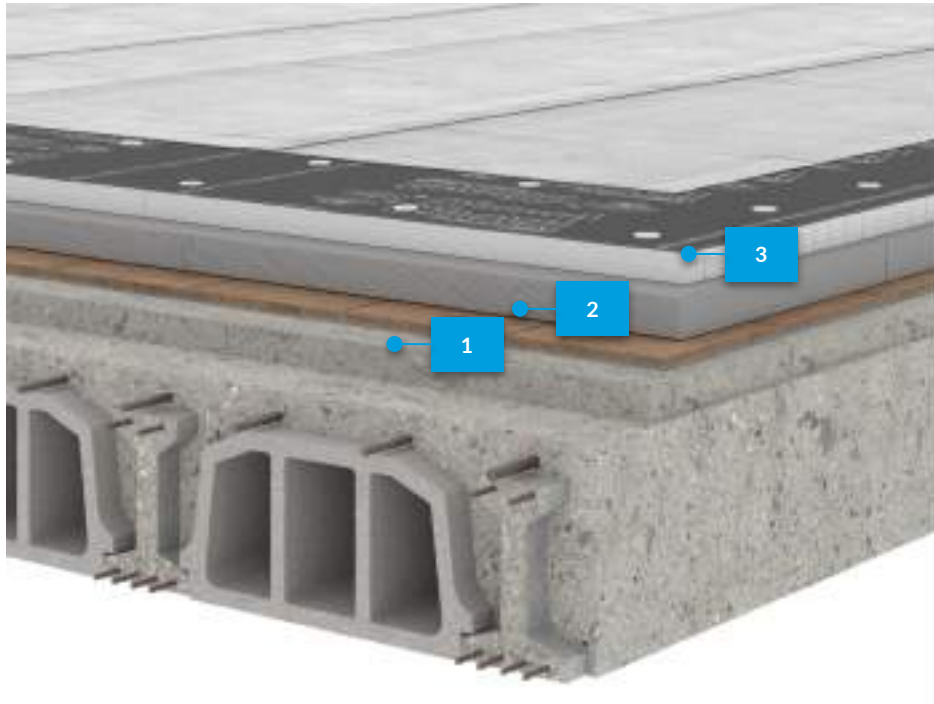
Gama Betuminosa ChoVA

ChovAPLAST	ChovAPLAST EXTRA	POLITABER
Plastómero APP Temperatura (-10°C)	Plastómero APP Temperatura (-15°C)	Elastómero SBS Temperatura (-15°C)



Sistema ChovATERM

Sistema ChovATERM

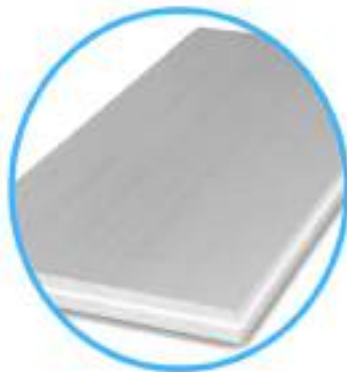


1. Suporte Existente
2. ChovAFOAM 300M 60 XPS
3. ChovATERM XPS 40 POL PY 30

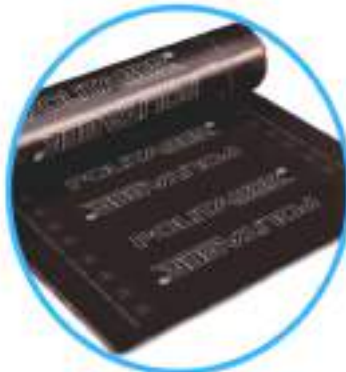
Sistema ChovATERM



ChovATERM

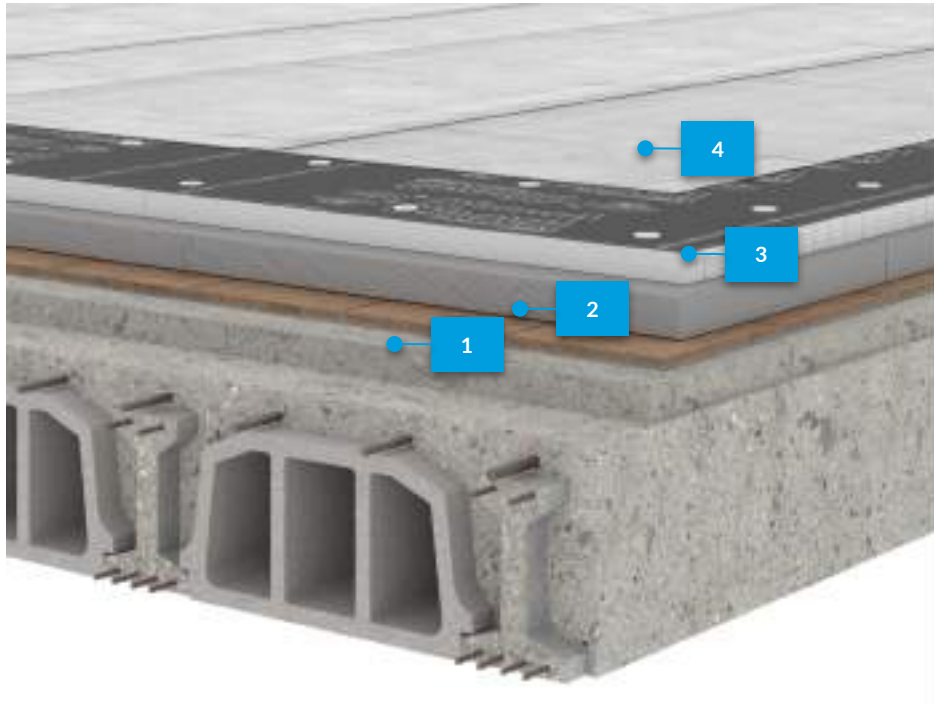


ChovAFOAM 300 M



POLITABER POL PY 30

Sistema ChovATERM



1. Suporte Existente
2. ChovAFOAM 300M 60 XPS
3. ChovATERM XPS 40 POL PY 30

POLITABER *nature*  

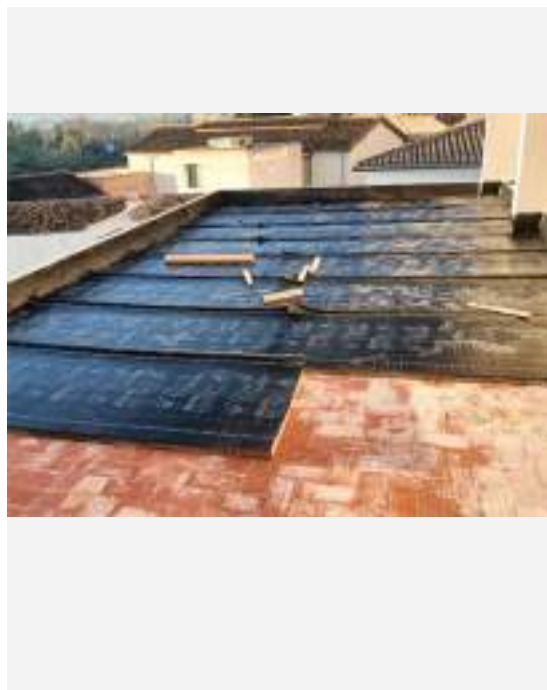
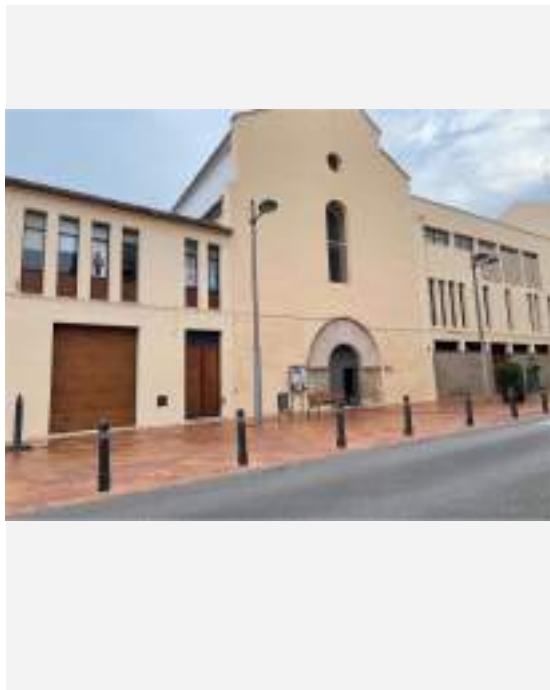
Sistema ChovATERM

POLITABER *nature*
GRÁNULO FOTOCATALÍTICO



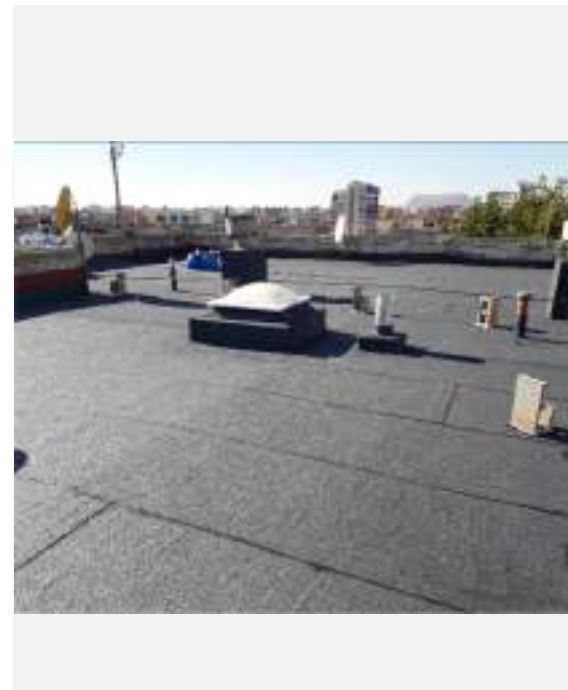
Obra de referência

Convento de Santa Clara_Gandía



Obra de referência

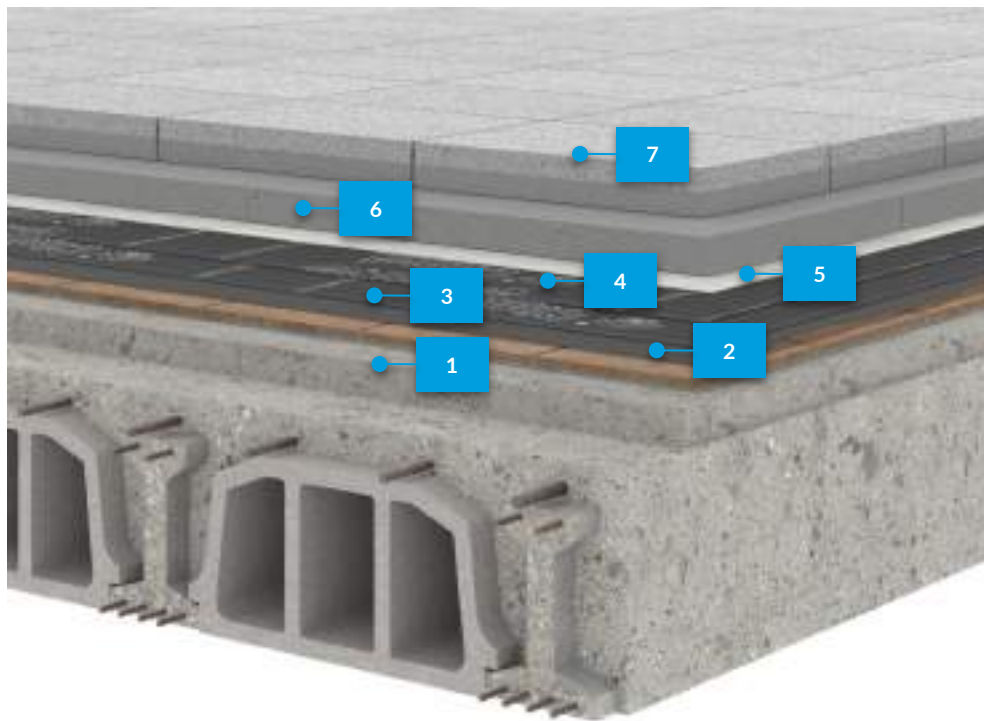
Cobertura de Condominio



A high-angle photograph of three teal-colored wicker chairs arranged on a light-colored tiled floor. The chairs have a textured, woven appearance and curved armrests. The text 'Sistema Inverlosa' is overlaid in white on the left side of the image.

Sistema Inverlosa

Sistema Inverlosa



1. Suporte Existente
2. Primário :
Primer SR
1. Tela Impermeabilizante:
POLITABER VEL 30
1. Tela Impermeabilizante:
POLITABER COMBI 40
1. Geotextil separador:
GEOFIM 150
1. Isolamento Térmico:
ChovAFOAM 300M 60 XPS
2. Camada proteção:
INVERLOSA

Sistema Inverlosa

LAJETA TÉRMICA COM CAPACIDADE FILTRANTE



Formada por:

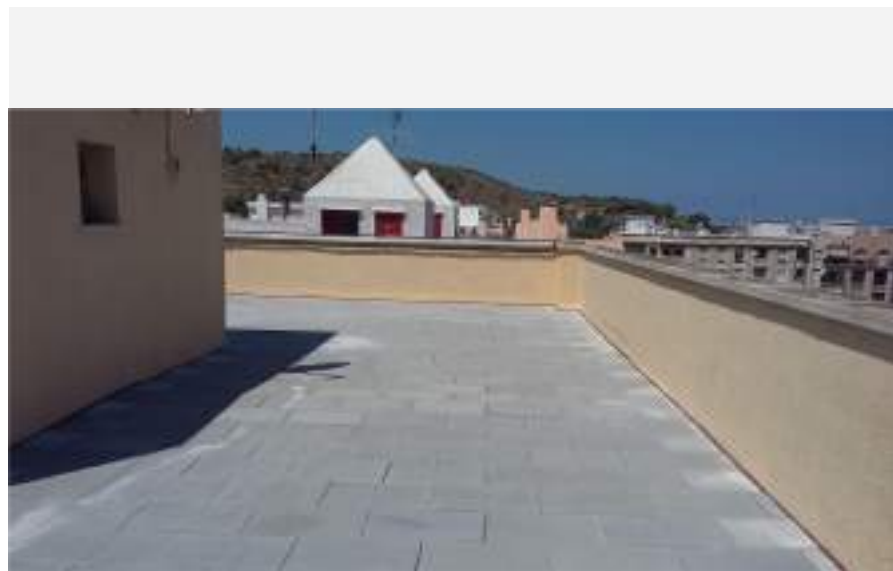
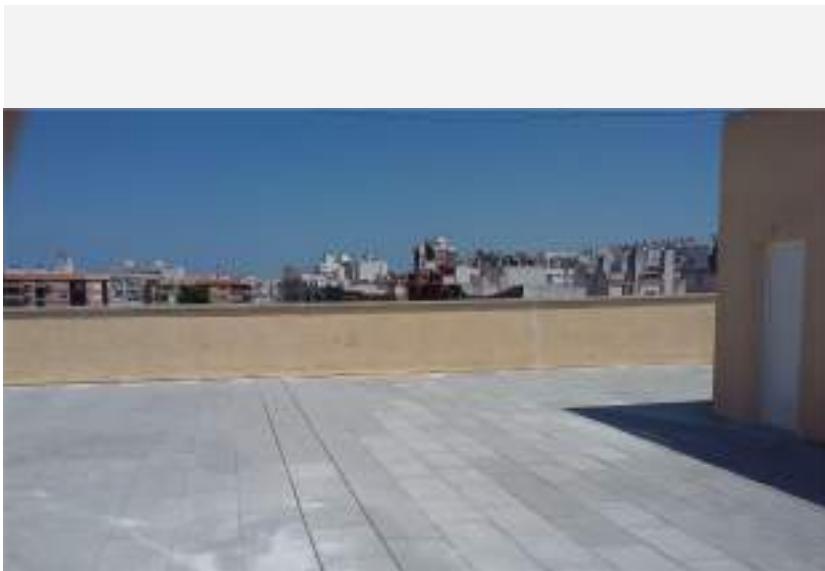
- Betão poroso de 35 mm de espessura.
- XPS de 40-50-60-80 mm de espessura.

Constitui um Pavimento transitável/visitable.

DIMENSÕES: 600 x 400 mm

Obra de referência

Sistema Inverlosa



Soluções acústicas

Soluções acústicas

Soluções à medida para cada projeto

- Soluções **ad-hoc** para cada caso concreto
- **Islamento** acústico
- **Absorção** acústica
- Solução VS: **ruido aéreo, de impacto, em tetos e instalações**



Divisorias



Techos acústicos



Instalaciones



Suelos acústicos



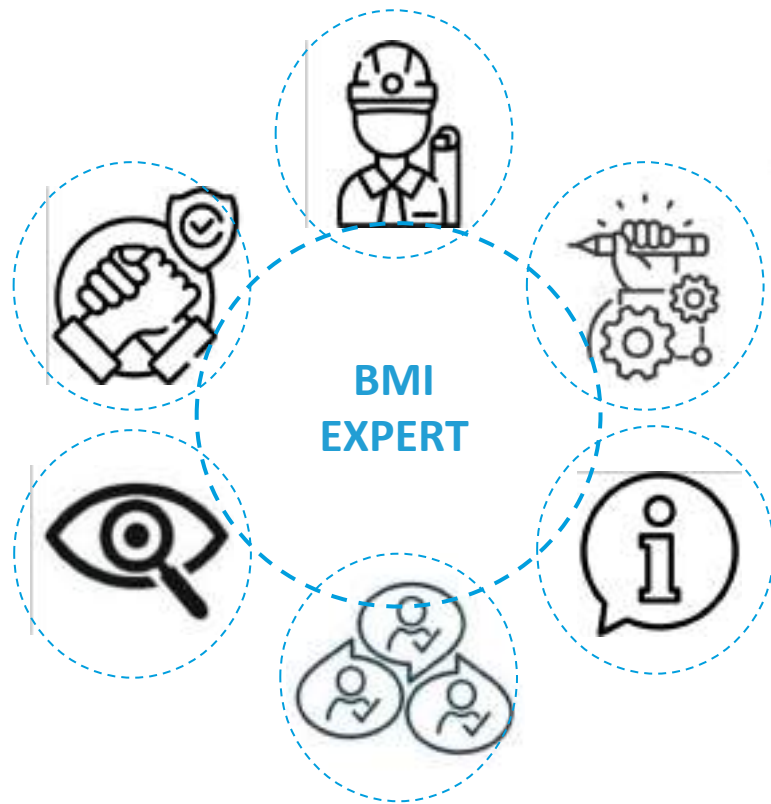
Acondicionamiento acústico

Ferramentas de prescrição

Equipa técnica

Um processo circular e colaborativo

1. Receção dos projetos com as necessidades.
2. Análise interna com o nosso departamento BMI Expert
3. Envio de toda a documentação técnica necessária
4. Comunicação completa com todos os intervenientes ao longo projecto.
5. Seguimento através da nossa equipa comercial durante a fase de execução.
6. Serviço post-venda dos nossos distribuidores para cumprimento das garantias do producto e sistemas.



Ferramentas

APOIO NO GABINETE

PTI[®]
PROPUESTA
TÉCNICA
IDÓNEA



PREOC & PREMETI
Gestión de costes en la construcción



**PRECIO
CENTRO
GONZALEZ**
Gestión Técnica Aplicaciones Construcción



BMI

REPORTO
O SÍNTESE DA REABILITACIÓN URBANA
reabilitación • rehabilitação • rekonstrukcja

ChovA

Obrigad@i



Technical Specification_residential segment
joana.oliveira@bmigroup.com



Technical Specification_residential segment
luis.taborda@bmigroup.com