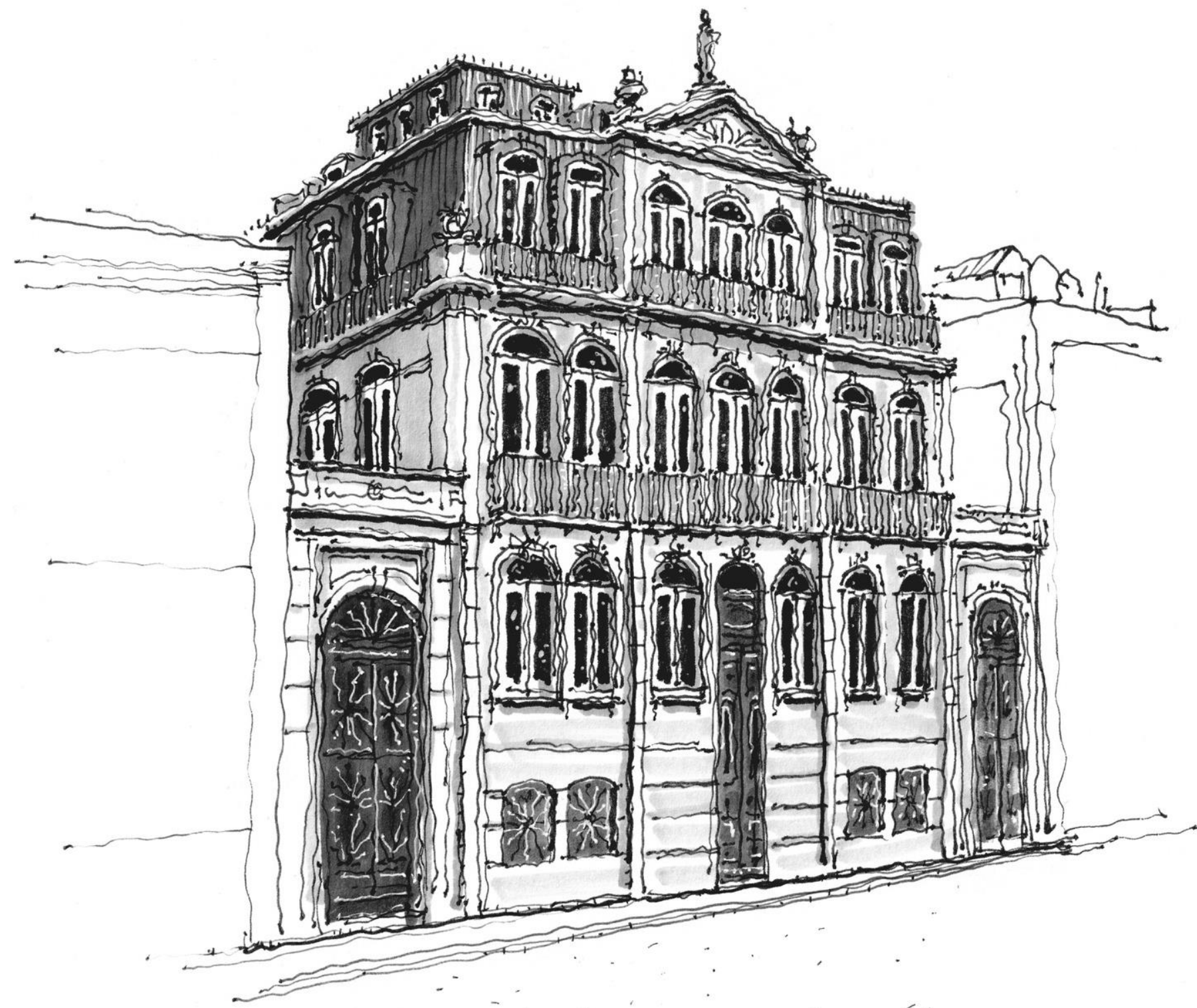




Palácio Faria

Reabilitação de Excelência
Vencedor PNRU 2020



O Edifício

O Palácio Faria destaca-se pela imponência da sua fachada, no lado sul, que retrata bem o gosto faustoso da sua original proprietária, D. Maria Rosa de Faria, que o construiu no final do séc. XIX.

A Equipa

EastBanc | Anthony Lanier, Fernando Miranda

Arquiteto | Eduardo Souto de Moura

Projetistas | Vasco Appleton (A2P), Miguel Galvão Teles (JGT), Marta Azevedo (Campo de Água), Luís Gonçalves (Joule), Carlos Fafaiol (Acoustic Consultant)

Construção | Alves Ribeiro

Financiamento | Santander





O Projecto

GCA | 2.850 m²

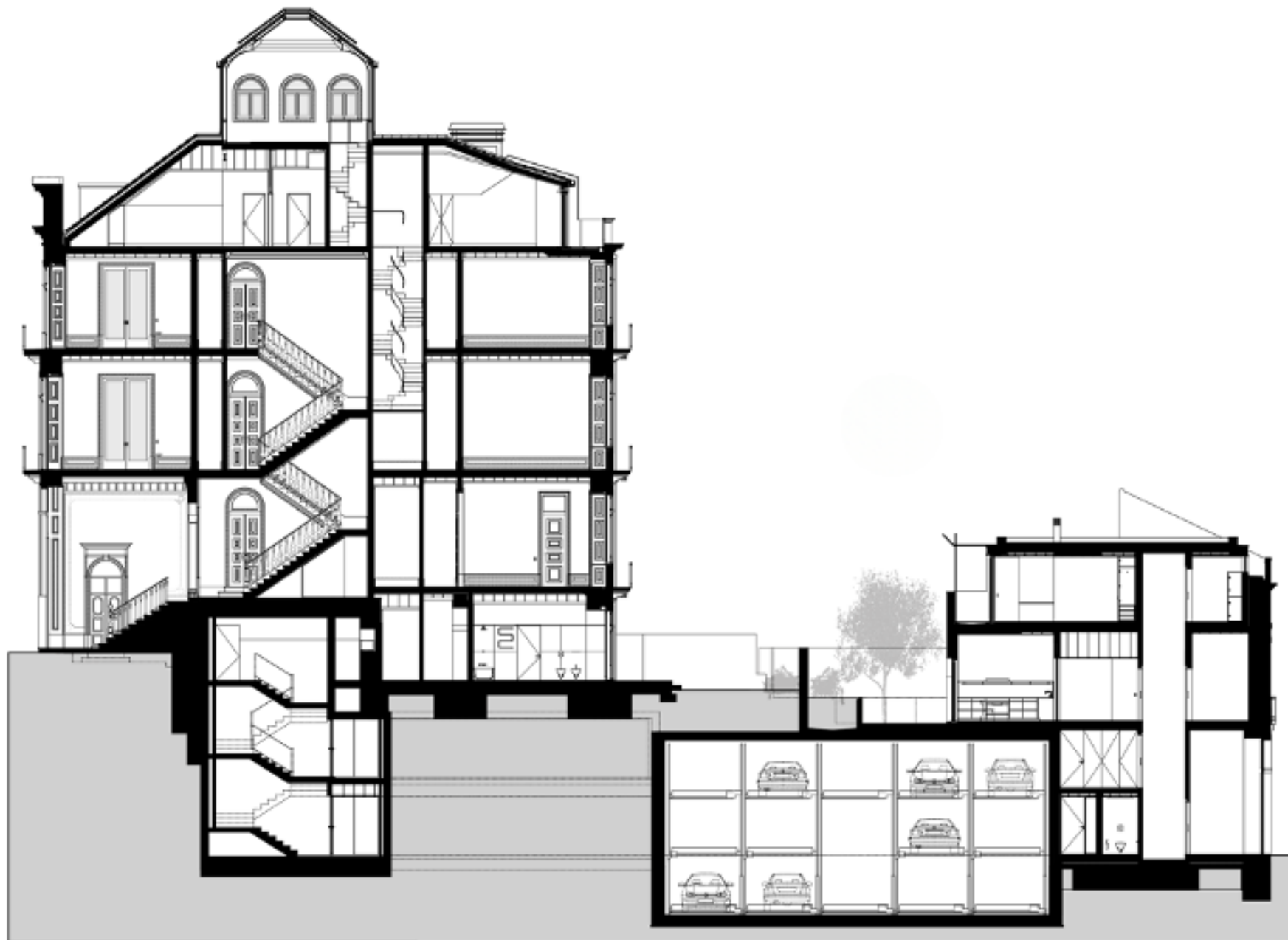
Certificado Energético | B

**N.º Unidades Residenciais | 6 (T3 a T5+1,
com áreas entre 220 e 400m² de GLA)**

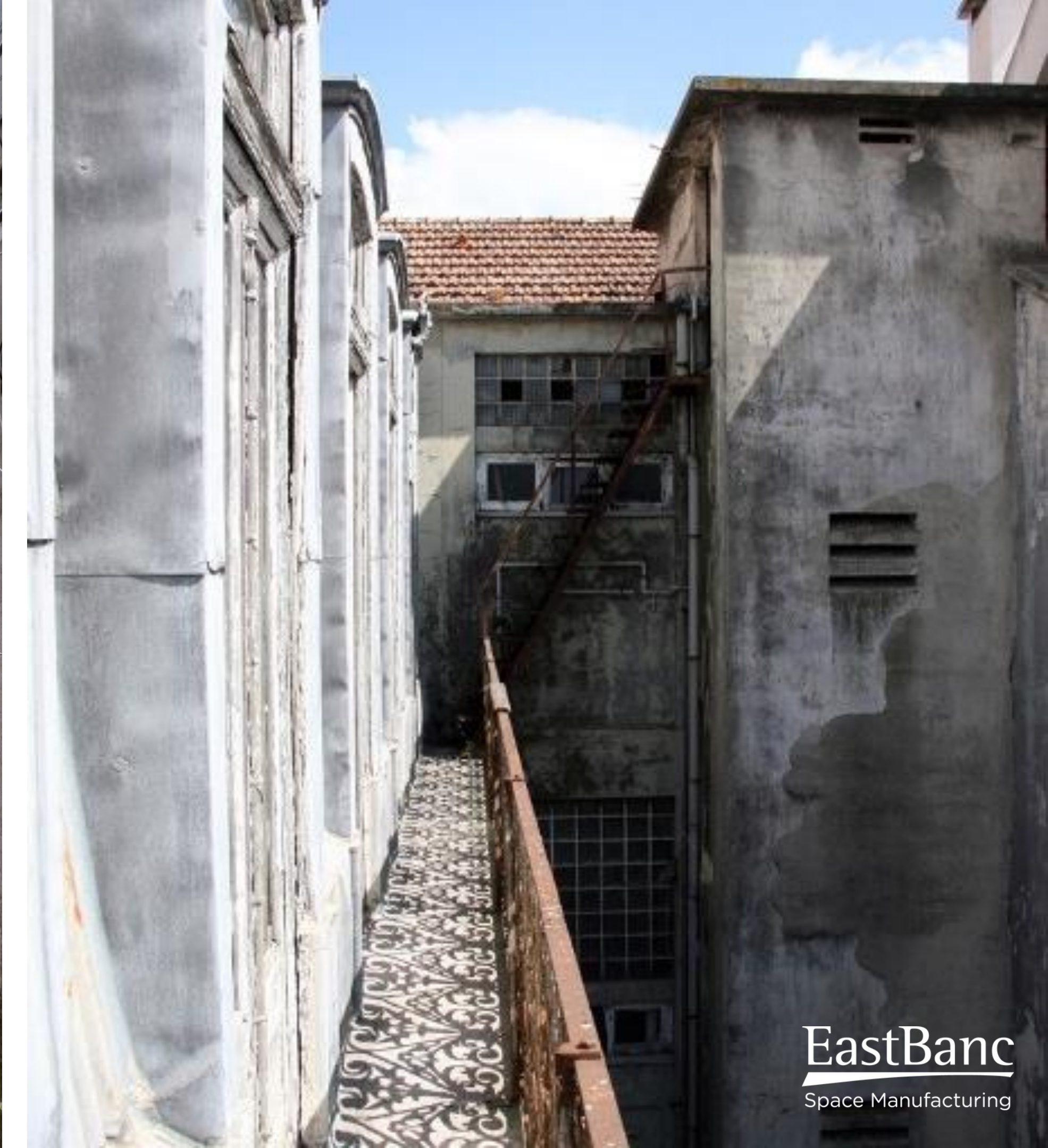
Lugares de Estacionamento | 14

Exterior | Varandas, terraços e jardins

O Projecto



- Execução da imagem original do edifício, mantendo a tipologia de **um apartamento por piso**.
- **Reabilitação estrutural** com **preservação** dos elementos existentes.
- **Recuperação** dos elementos construtivos e arquitectónicos.
- Reforço de **estruturas anti-sísmicas**.
- Isolamento **térmico** e **acústico** mantendo o desenho original.
- **70 a 80%** do edifício preservado.















EastBanc
Space Manufacturing

